

WYKAZ

Wójt Gminy Sanok podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Sanok, położonych w miejscowości **Stróże Małe**, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na cele rolnicze, w trybie bezprzetargowym, na okres dwóch lat, zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.), art. 13 i art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.), Uchwałą Nr XVIII/118/2008 Rady Gminy Sanok z dnia 7 lutego 2008 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony i Zarządzeniem Wójta Gminy Sanok Nr 42/2016 z dnia 2 marca 2016 r.:

Położenie:	Woj.: podkarpackie, Jedn. ewid.: Gmina Sanok, Obręb: Stróże Małe
Nr działki / Powierzchnia:	Działki nr: 1/8 o powierzchni 0,1530 ha, 1/5 o powierzchni 0,13 ha 1/7 o powierzchni 0,13 ha, 1/4 o powierzchni 0,13 ha 1/6 o powierzchni 0,13 ha, 1/3 o powierzchni 0,1381 ha
Księga Wieczysta:	KS1S/00005875/9
Opis:	Przedmiotem dzierżawy są niezabudowane działki położone w północno-zachodniej części miejscowości Stróże Małe, przy granicy z miejscowością Płowce. Działki te charakteryzują się regularnym kształtem zbliżonym do prostokąta oraz korzystnym dla rolniczego użytkowania ukształtowaniem terenu. Położone są w otoczeniu terenów zabudowy mieszkaniowej i użytkowanych rolniczo. Posiadają dostęp do dróg stanowiących własność Gminy Sanok. W ewidencji gruntów sklasyfikowane są jako użytki rolne, tj.: działka nr 1/8 (RIIIa – 0,0185 ha, RIVa – 0,1345 ha), 1/7 (RIIIa – 0,0552 ha, RIVa – 0,0748 ha), 1/6 (RIIIa – 0,0953 ha, RIVa – 0,0347 ha) 1/5 (RIIIa – 0,1284 ha, RIVa – 0,0016 ha), 1/4 (RIIIa – 0,13 ha), 1/3 (RIIIa – 0,1381 ha)
Roczny czynsz dzierżawny:	185,58 zł (słownie: sto osiemdziesiąt pięć złotych 58/100)
Termin wnoszenia opłat:	Roczny czynsz dzierżawny płatny jednorazowo do 15 września każdego roku
Uwagi:	Dzierżawca, prócz czynszu będzie zobowiązany uiszczać podatki i inne ciężary związane z przedmiotem dzierżawy oraz ponosić koszty ubezpieczenia obowiązkowego.
Obciążenia:	Brak

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Sanok, w Sanoku przy ulicy Kościuszki 23 oraz umieszcza się na stronie internetowej Gminy Sanok i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Sanok, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez publikację w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości Stróże Małe. Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotowej sprawy można uzyskać w Urzędzie Gminy Sanok, Sanok ul. Kościuszki 23, pokój 510, w godz. 7.30 – 15.30, tel. 13 46 56 552.