

WYKAZ

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

Wójt Gminy Sanok

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Sanok, przeznaczonych do oddania w dzierżawę, najem i użyczenie, w trybie bezprzetargowym:

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki / powierzchnia do dzierżawy, najmu lub użyczenia / użytek i klasa bonitacyjna	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu i zasady jego aktualizacji	Termin wnoszenia opłat	Przeznaczenie nieruchomości / termin i sposób jej zagospodarowania / tryb zawarcia umowy	Obciążenia
1	Woj.: podkarpackie, Jednostka ewidencyjna: Gmina Sanok, Obręb: CZERTEŻ	Część działki nr 514/3 o powierzchni 4,0400 ha (RIVa – 3,9625 ha, Lzr-RIVa – 0,0736 ha, Lzr-PsIV – 0,0039 ha)	KS1S/00058549/1	Działka położona w północno-zachodniej części miejscowości Czerteż, pośród terenów użytkowanych rolniczo. Od północy działka sąsiaduje z terenami zadrzewionymi. Działka posiada dostęp do nieutwardzonych gminnych dróg wewnętrznych. Przebieg granic działki jest regularny. Działka kształtem przypomina prostokąt, z wyciętym północnym rogiem. Powierzchnia terenu działki jest łagodnie ukształtowana. Jedynie w południowej części działki znajduje się skarpa, która została wyłączona z przedmiotu dzierżawy. Na działce znajdują się skupiska samosiewów drzew i krzewów.	1 200,38 zł/rok (słownie: jeden tysiąc dwieście złotych, 38/100)	Roczny czynsz dzierżawny płaćny jednorazowo z góry do dnia 31 grudnia 2025 r.	Dzierżawa z przeznaczeniem do celów rolniczych , na okres 1 roku , w trybie bezprzetargowym	Brak
2	Woj.: podkarpackie, Jednostka ewidencyjna: Gmina Sanok, Obręb: DĘBNA	Nieruchomość o łącznej powierzchni 0,3952 ha , w skład której wchodzi: - działka nr 289 o powierzchni 0,3252 ha (RII – 0,2078 ha, RIIfa – 0,1174 ha) - działka nr 295 o powierzchni 0,0700 ha (RII – 0,01 ha, RIIfa – 0,06 ha)	KS1S/00072655/1	Działki położone w południowej części miejscowości Dębna, w otoczeniu terenów użytkowanych rolniczo oraz gruntów zadrzewionych i zakrzewionych. Działka nr 295 posiada dostęp do drogi powiatowej relacji Sanok-Dobra, natomiast działka nr 289 posiada dostęp do drogi wewnętrznej gminnej. Działki przyjmują wydłużony kształt, zbliżony do prostokąta, położone są w terenie płaskim, korzystnym dla rolniczego użytkowania. Działki znajdują się w zasięgu zalewu wodami powodziowymi. Działki położone są we Wschodniobeskidzkim Obszarze Chronionego Krajobrazu.	179,86 zł/ rok (słownie: sto siedemdziesiąt dziewięć złotych, 86/00) Czynsz dzierżawny będzie podlegał raz w roku, ze skutkiem na dzień 1 stycznia danego roku, waloryzacji o dodatni wskaźnik zmian cen skupu podstawowych produktów rolnych z II półrocza poprzedniego roku kalendarzowego, ogłaszany w drodze obwieszczenia przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.	Roczny czynsz dzierżawny płaćny z góry do dnia 31 października każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem do celów rolniczych , na okres 3 lat , w trybie bezprzetargowym	Brak

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki / powierzchnia do dzierżawy, najmu lub użyczenia / użytk i klasa bonitacyjna	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu i zasady jego aktualizacji	Termin wnoszenia opłat	Przeznaczenie nieruchomości / termin i sposób jej zagospodarowania / tryb zawarcia umowy	Obciążenia
3	Woj.: podkarpackie, Jednostka ewidencyjna: Gmina Sanok, Obręb: MIĘDZYBRODZIE	Część działki nr 13/2 o powierzchni 0,7000 ha (PsIV – 0,3633 ha, Lzr-PsV – 0,3367 ha)	KS1S/00046611/0	Działka położona jest we wschodniej części miejscowości Międzybrodzie. Od wschodu granicę działki wyznacza potok górski Dębniński, dalej na wschód od działki rozciągają się tereny zabudowy mieszkaniowej. Od zachodu działka sąsiaduje z terenami leśnymi oraz użytkowymi rolniczo. W północnej części działki graniczy z drogą publiczną gminną relacji Dębna – Raczkowa, do której jednak nie ma urzędzonego zjazdu. Działka nie posiada dostępu do dróg wewnętrznych, ani publicznych. Działka przyjmuje nieregularny, wydłużony kształt i ma urozmaiconą rzeźbę terenu. Obszar przeznaczony do dzierżawy, znajdujący się w centralnej części działki, jest płaski.	150,00 zł/ rok (słownie: sto pięćdziesiąt złotych, 00/100) Czynsz dzierżawny będzie podlegał raz w roku, ze skutkiem na dzień 1 stycznia danego roku, waloryzacji o dodatni wskaźnik zmian cen skupu podstawowych produktów rolnych z II półrocza poprzedniego roku kalendarzowego, ogłaszany w drodze obwieszczenia przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.	Roczny czynsz dzierżawny płatny z góry do dnia 31 października każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem do celów rolniczych , na okres 3 lat , w trybie bezprzetargowym	Brak
Znak sprawy: RGN.6845.46.2025; Zarządzenie Wójta Gminy Sanok nr 313/2025 z dnia 22.10.2025 r.								
4	Woj.: podkarpackie, Jednostka ewidencyjna: Gmina Sanok, Obręb: MRZYGŁÓD	Działka nr 520 o powierzchni 0,3500 ha (LIV – 0,0125 ha, LV – 0,0615 ha, LVI – 0,1391 ha)	KS1S/00074293/9	Działka położona w północnej części miejscowości Mrzygłód, przy drodze powiatowej relacji Raczkowa – Mrzygłód. Najbliższe otoczenie działki stanowią tereny użytkowane rolniczo oraz tereny zadrzewione. Od wschodu działka posiada dostęp do drogi wewnętrznej gminnej. Kształt działki jest zbliżony do trapezu. Teren działki jest płaski. Działka znajduje się w granicach Wschodniobeskidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.	150,00 zł/ rok (słownie: sto pięćdziesiąt złotych, 00/100) Czynsz dzierżawny będzie podlegał raz w roku, ze skutkiem na dzień 1 stycznia danego roku, waloryzacji o dodatni wskaźnik zmian cen skupu podstawowych produktów rolnych z II półrocza poprzedniego roku kalendarzowego, ogłaszany w drodze obwieszczenia przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.	Roczny czynsz dzierżawny płatny z góry do dnia 31 października każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem do celów rolniczych , na okres 3 lat , w trybie bezprzetargowym	Brak
Znak sprawy: RGN.6845.51.2025; Zarządzenie Wójta Gminy Sanok nr 314/2025 z dnia 22.10.2025 r.								
5	Woj.: podkarpackie, Jednostka ewidencyjna: Gmina Sanok, Obręb: PISAROWCE	Działka nr 451/7 o powierzchni 0,3614 ha (RIIIB)	KS1S/00049096/4	Działka położona we wschodniej części miejscowości Pisarowce, w sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej oraz terenów użytkowanych rolniczo oraz lasów. Działka przyjmuje kształt zbliżony do trapezu. Teren działki jest płaski, porośnięty roślinnością trawiastą. Działka posiada dostęp do drogi krajowej poprzez działki stanowiące własność Gminy Sanok i osób fizycznych.	150,00 zł/ rok (słownie: sto pięćdziesiąt złotych, 00/00) Czynsz dzierżawny będzie podlegał raz w roku, ze skutkiem na dzień 1 stycznia danego roku, waloryzacji o dodatni wskaźnik zmian cen skupu podstawowych produktów rolnych z II półrocza poprzedniego roku kalendarzowego, ogłaszany w drodze obwieszczenia przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.	Roczny czynsz dzierżawny płatny z góry do dnia 31 października każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem do celów rolniczych , na okres 3 lat , w trybie bezprzetargowym	Brak
Znak sprawy: RGN.6845.52.2025; Zarządzenie Wójta Gminy Sanok nr 315/2025 z dnia 22.10.2025 r.								

Lp.	Polożenie nieruchomości	Nr działki / powierzchnia do dzierżawy, najmu lub użyczenia / użytek i klasa bonitacyjna	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu i zasady jego aktualizacji	Termin wnoszenia opłat	Przeznaczenie nieruchomości / termin i sposób jej zagospodarowania / tryb zawarcia umowy	Obciążenia
6	Woj.: podkarpackie, Jednostka ewidencyjna: Gmina Sanok, Obręb: STRACHOCINA	Część działki nr 1268/1 o powierzchni 145 m² (Br-PsIV)	KS1S/00072409/2	Działka położona w środkowej części miejscowości Strachocina, przy drodze powiatowej relacji Długie – Pakosówka, w otoczeniu terenów zabudowy mieszkaniowej. Obszar najmu jest zabudowany nakładem budynku handlowego o konstrukcji metalowej, stanowiącym własność osoby fizycznej.	100,00 zł netto/ mies. (słownie: sto złotych, 00/100 netto) + podatek VAT wg obowiązującej stawki (aktualna stawka podatku VAT wynosi 23 %) Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznie, ze skutkiem na dzień 1-go marca danego roku, waloryzacji o dodatni średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni rok kalendarzowy, ogłaszany komunikatem przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.	Miesięczny czynsz najmu płatny z góry do 15. dnia każdego miesiąca	Najem z przeznaczeniem do celów handlowo-usługowych na okres 3 lat , w trybie bezprzetargowym	Brak
Znak sprawy: RGN.6845.57.2025; Zarządzenie Wójta Gminy Sanok nr 316/2025 z dnia 22.10.2025 r.								
7	Woj.: podkarpackie, Jednostka ewidencyjna: Gmina Sanok, Obręb: STRACHOCINA	Część działki nr 1567 o powierzchni 24 m² (Br-PsIII)	KS1S/00072409/2	Działka położona w środkowej części miejscowości Strachocina, w otoczeniu terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej powiatowej. Działka w kształcie zbliżonym do trapezu. Teren działki płaski. Obszar najmu jest zabudowany budynkiem gospodarczym, wolnostojącym, o konstrukcji drewnianej, stanowiącym własność osoby fizycznej.	288,00 zł netto/ rok (słownie: dwieście osiemdziesiąt osiem złotych, 00/100 netto) + podatek VAT wg obowiązującej stawki (aktualna stawka podatku VAT wynosi 23 %)	Roczny czynsz najmu płatny jednorazowo z góry do dnia 31 grudnia 2025 r.	Najem z przeznaczeniem pod budynek gospodarczy , na okres 1 roku , w trybie bezprzetargowym	Brak
Znak sprawy: RGN.6845.58.2025; Zarządzenie Wójta Gminy Sanok nr 317/2025 z dnia 22.10.2025 r.								
8	Woj.: podkarpackie, Jednostka ewidencyjna: Gmina Sanok, Obręb: MRZYGLÓD	Część działki nr 374/1 o powierzchni 1,00 ha (PsIV)	KS1S/00059541/2	Działka położona w południowej części miejscowości Mrzyglód, nad rzeką San. Najbliższe otoczenie działki stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy usługowej oraz tereny pozostające w użytkowaniu rolniczym. Działka przyjmuje nieforemny kształt oraz ma łagodnie ukształtowaną powierzchnię terenu. Wzdłuż zachodniej granicy działki biegną wały przeciwpowodziowe. Działka posiada dostęp do drogi wewnętrznej gminnej. Nieruchomość leży w granicach Wschodniobeskidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu oraz częściowo na terenie Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk „Rzeka San” sieci Natura 2000.	250,00 zł/ rok (słownie: dwieście pięćdziesiąt złotych, 00/00) Czynsz dzierżawny będzie podlegał raz w roku, ze skutkiem na dzień 1 stycznia danego roku, waloryzacji o dodatni wskaźnik zmian cen skupu podstawowych produktów rolnych z II półrocza poprzedniego roku kalendarzowego, ogłaszany w drodze obwieszczenia przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.	Roczny czynsz dzierżawny płatny z góry do dnia 31 października każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem do celów rolniczych , na okres 3 lat , w trybie bezprzetargowym	Brak
Znak sprawy: RGN.6845.59.2025; Zarządzenie Wójta Gminy Sanok nr 318/2025 z dnia 22.10.2025 r.								

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki / powierzchnia do dzierżawy, najmu lub użyczenia / użytk i klasa bonitacyjna	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu i zasady jego aktualizacji	Termin wnoszenia opłat	Przeznaczenie nieruchomości / termin i sposób jej zagospodarowania / tryb zawarcia umowy	Obciążenia
9	Woj.: podkarpackie, Jednostka ewidencyjna: Gmina Sanok, Obręb: FALEJÓWKA	Działka nr 381/2 o powierzchni 0,4484 ha (RIVb – 0,0800 ha, RV – 0,2931 ha, RVI – 0,0753 ha)	KS1S/00038414/0	Działka położona w północnej części miejscowości Falejówka. Od zachodu działka graniczy z terenem leśnym, od wschodu z drogą powiatową relacji Niebocko-Grabówka-Falejówka, natomiast z pozostałych stron sąsiaduje z terenami użytkowymi rolniczo. Działka przyjmuje nieforemny kształt. Teren działki jest lekko nachylony w kierunku południowym.	150,00 zł/ rok (słownie: sto pięćdziesiąt złotych, 00/00) Czynsz dzierżawny będzie podlegał raz w roku, ze skutkiem na dzień 1 stycznia danego roku, waloryzacji o dodatni wskaźnik zmian cen skupu podstawowych produktów rolnych z II półrocza poprzedniego roku kalendarzowego, ogłaszany w drodze obwieszczenia przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.	Roczny czynsz dzierżawny płatny z góry do dnia 31 października każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem do celów rolniczych , na okres 3 lat , w trybie bezprzetargowym	Brak
Znak sprawy: RGN.6845.60.2025; Zarządzenie Wójta Gminy Sanok nr 319/2025 z dnia 22.10.2025 r.								
10	Woj.: podkarpackie, Jednostka ewidencyjna: Gmina Sanok, Obręb: DOBRA	Część działki nr 810 o powierzchni 0,0559 ha (RV)	KS1S/00048036/9	Działka położona w zachodniej części miejscowości Dobra, w otoczeniu lasów oraz terenów użytkowanych rolniczo. Działka posiada dostęp do drogi wewnętrznej gminnej. Kształt działki jest nieregularny, teren łagodnie ukształtowany. Na terenie przeznaczonym do wynajmu znajduje się budynek letniskowy o powierzchni zabudowy 29 m ² , stanowiący własność osoby fizycznej. Nieruchomość znajduje się na terenie Parku Krajobrazowego Gór Słonnych, OSO „Góry Słonne” oraz SOO „Ostoja Góry Słonne” sieci Natura 2000.	105,90 zł netto/ rok (słownie: sto pięć złotych, 90/100 netto) + podatek VAT wg obowiązującej stawki (aktualna stawka podatku VAT wynosi 23 %) Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznie, ze skutkiem na dzień 1-go stycznia danego roku, waloryzacji o dodatni średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni rok kalendarzowy, ogłaszany komunikatem przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.	Roczny czynsz najmu płatny z góry do dnia 31 października każdego roku	Najem z przeznaczeniem do rekreacji indywidualnej , na okres 3 lat , w trybie bezprzetargowym	Brak
Znak sprawy: RGN.6845.61.2025; Zarządzenie Wójta Gminy Sanok nr 320/2025 z dnia 22.10.2025 r.								
11	Woj.: podkarpackie, Jednostka ewidencyjna: Gmina Sanok, Obręb: TYRAWA SOLNA	Część działki nr 279/47 o powierzchni 0,3000 ha (PsIV – 0,2909 ha, PsV – 0,0080 ha, Lzr-PsV – 0,0011 ha)	KS1S/00046604/8	Działka położona w północnej części miejscowości Tyrawa Solna, wśród terenów o rolniczym i leśnym sposobie użytkowania. Od południa działka posiada dostęp do drogi stanowiącej własność Gminy Sanok, natomiast od zachodu sąsiaduje z dużym kompleksem leśnym. Działka cechuje się nieregularnym kształtem oraz wyrównanym terenem, korzystnym dla rolniczego użytkowania. Obszar przeznaczony do dzierżawy położony jest w granicach Parku Krajobrazowego Gór Słonnych oraz OSO „Góry Słonne”.	150,00 zł/ rok (słownie: sto pięćdziesiąt złotych, 00/00) Czynsz dzierżawny będzie podlegał raz w roku, ze skutkiem na dzień 1 stycznia danego roku, waloryzacji o dodatni wskaźnik zmian cen skupu podstawowych produktów rolnych z II półrocza poprzedniego roku kalendarzowego, ogłaszany w drodze obwieszczenia przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.	Roczny czynsz dzierżawny płatny z góry do dnia 31 października każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem do celów rolniczych , na okres 3 lat , w trybie bezprzetargowym	Brak
Znak sprawy: RGN.6845.62.2025; Zarządzenie Wójta Gminy Sanok nr 321/2025 z dnia 22.10.2025 r.								

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki / powierzchnia do dzierżawy, najmu lub użyczenia / użytk i klasa bonitacyjna	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu i zasady jego aktualizacji	Termin wnoszenia opłat	Przeznaczenie nieruchomości / termin i sposób jej zagospodarowania / tryb zawarcia umowy	Obciążenia
12	Woj.: podkarpackie, Jednostka ewidencyjna: Gmina Sanok, Obręb: DĘBNA	Część działki nr 373 o powierzchni 2,00 ha (PsV - 0,50 ha, RIVa - 1,50 ha)	KS1S/00078595/4	Działka położona jest w południowej części miejscowości Dębna. Najbliższe otoczenie działki stanowią tereny użytkowane rolniczo oraz lasy. Działka przyjmuje nieforemny kształt i posiada urozmaiconą rzeźbę terenu. Działka od zachodu sąsiaduje z drogą wewnętrzną gminną, jednak obszar przeznaczony do dzierżawy nie posiada do niej dogodnego dostępu. Działka znajduje się w granicach Wschodniobeskidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.	550,00 zł/ rok (słownie: pięćset pięćdziesiąt złotych, 00/00) Czynsz dzierżawny będzie podlegał raz w roku, ze skutkiem na dzień 1 stycznia danego roku, waloryzacji o dodatni wskaźnik zmian cen skupu podstawowych produktów rolnych z II półrocza poprzedniego roku kalendarzowego, ogłaszany w drodze obwieszczenia przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.	Roczny czynsz dzierżawny płatny z góry do dnia 31 października każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem do celów rolniczych , na okres 3 lat , w trybie bezprzetargowym	Brak
Znak sprawy: RGN.6845.63.2025; Zarządzenie Wójta Gminy Sanok nr 322/2025 z dnia 22.10.2025 r.								
13	Woj.: podkarpackie, Jednostka ewidencyjna: Gmina Sanok, Obręb: SANOCZEK	Część działki nr 379 o powierzchni 0,1500 ha (ŁIII)	KS1S/00046609/3	Działka położona jest w południowo – zachodniej części miejscowości Sanoczek, pośród terenów użytkowanych rolniczo. Od północy działka posiada dostęp do drogi publicznej gminnej. Działka przyjmuje nieforemny kształt. Usytuowana jest w terenie lekko nachylonym w kierunku południowym.	150,00 zł/ rok (słownie: sto pięćdziesiąt złotych, 00/00) Czynsz dzierżawny będzie podlegał raz w roku, ze skutkiem na dzień 1 stycznia danego roku, waloryzacji o dodatni wskaźnik zmian cen skupu podstawowych produktów rolnych z II półrocza poprzedniego roku kalendarzowego, ogłaszany w drodze obwieszczenia przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.	Roczny czynsz dzierżawny płatny z góry do dnia 31 października każdego roku	Dzierżawa z przeznaczeniem do celów rolniczych , na okres 3 lat , w trybie bezprzetargowym	Brak
Znak sprawy: RGN.6845.66.2025; Zarządzenie Wójta Gminy Sanok nr 323/2025 z dnia 22.10.2025 r.								
14	Woj.: podkarpackie, Jednostka ewidencyjna: Gmina Sanok, Obręb: CZERTEŻ	- Część działki nr 157/3 o powierzchni 0,7000 ha (PsIV) - pomieszczenia szatni sportowej w budynku świetlicy sportowej pod adresem Czerzeż 113	KS1S/00048461/7	Nieruchomość położona we wschodniej części miejscowości Czerzeż, przy drodze wojewódzkiej relacji Domaradz-Brzozów-Sanok, do której ma bezpośredni dostęp. Działka jest zagospodarowana jako boisko sportowe piłkarskie, posiadające stosowną infrastrukturę (bramki, piłkochwyty, wiaty stadionowe dla zawodników). Najbliższe otoczenie działki stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz tereny zabudowy handlowo-usługowej.	Brak - użyczenie	Nie dotyczy	Użyczenie na rzecz Klubu Sportowego Transprzet Czerzeż z przeznaczeniem do realizacji celów statutowych , na okres 3 lat , w trybie bezprzetargowym	Brak
Znak sprawy: RGN.6850.15.2025; Zarządzenie Wójta Gminy Sanok nr 324/2025 z dnia 22.10.2025 r.								

- Dzierżawca/ Najemca prócz czynszu będzie zobowiązany do opłacania wszelkich obciążeń publicznoprawnych związanych z posiadaniem przedmiotu dzierżawy/ najmu, w szczególności podatków, a także do ponoszenia kosztów ubezpieczenia przedmiotu dzierżawy/ najmu.
- Biorący w użyczenie będzie zobowiązany ponosić podatki i inne ciężary związane z posiadaniem przedmiotu użyczenia.
- Usunięcie drzew lub krzewów z przedmiotu dzierżawy/ najmu / użyczenia może nastąpić wyłącznie za pisemną zgodą Wójta Gminy Sanok oraz po uzyskaniu odpowiedniego zezwolenia, wydanego w trybie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.
- Czynsz za niepełny okres rozliczeniowy zostanie obliczony w wysokości proporcjonalnej do okresu trwania umowy w danym roku, a termin jego wniesienia zostanie określony w umowie.
- Czynsz za dzierżawę gruntów z przeznaczeniem do celów rolniczych jest zwolniony z podatku VAT na podstawie § 3 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie zwolnień od podatku od towarów i usług oraz warunków stosowania tych zwolnień (Dz.U. z 2025 r. poz. 832).
- Dzierżawca/ Najemca/ Biorący do używania nie może bez pisemnej zgody Wójta Gminy Sanok wznosić na wydzierżawianych/ wynajmowanych/ użyczanych gruntach żadnych obiektów budowlanych, poza wyjątkami określonymi

w umowie.

- Pozostałe warunki dzierżawy/ najmu/ użyczenia nieruchomości objętych niniejszym wykazem określi odpowiednia umowa.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Sanok, w Sanoku przy ulicy Kościuszki 23 oraz zamieszcza się na stronach internetowych Gminy Sanok, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej. Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy Sanok w Sanoku ul. Kościuszki 23, pokój nr 510, w godz. 7.30 – 15.30, tel.: (13) 46 56 552.

Wójt Gminy Sanok