

## Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy

Położenie	Strachocina Sanok - G	Lalin Sanok - G	Hłomcza Sanok - G
1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Działka nr <b>298/1, 298/2, 298/3, 298/4, 298/5, 406, 427, 493, 520, 706, 710, 776, 830, 858, 1095, 1125, 1922, 2030, 2032, 2080, 2266, 2268, 2271</b> stanowiące użytki RIIIB, RIVa, RIVb, RV (grunty orne) ŁIV, ŁV (łąki trwałe) PsIV, PsV, PsVI (pastwiska trwałe) Lz (grunty zadrzewione i zakrzewione) W (rów) objęta KW nr KS1S/00070436/6	Działka nr <b>225</b> stanowiąca użytki ŁIV, ŁV (łąki trwałe) PsIV (pastwiska trwałe) objęta KW nr KS1S/00033984/1  Działka nr <b>228</b> stanowiąca użytki ŁIV (łąki trwałe) Lzr-ŁIV (grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych) objęta KW nr KS1S/00033877/8	Działka nr <b>399</b> stanowiąca użytki ŁIV (łąki trwałe) Lzr-ŁIV (grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych) objęta KW nr KS1S/00013210/9
2) powierzchnia nieruchomości	6,8637 ha	0,5421 ha	3,0965 ha
	Łącznie: 10,5023 ha		
3) opis nieruchomości	Działki niezabudowane		
4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego  Sposób zagospodarowania - cele rolne		
5) wysokość rocznego czynszu dzierżawy	2 492,00 zł - płatny do dnia 31 października każdego roku  Stawka czynszu będzie podlegała raz w roku zwiększeniu w przypadku wzrostu wskaźnika zmian cen skupu podstawowych produktów rolnych obliczonego jako średni z I i II półrocza roku poprzedniego ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej "Monitor Polski". W pierwszym i ostatnim roku dzierżawy czynsz będzie liczony proporcjonalnie do okresu trwania umowy dzierżawy.		
6) okres i tryb zawarcia umowy	<b>3 lata</b>		
ZNAK SPRAWY:	GN.6845.1.12.2025		

Wykaz opublikowano na stronach internetowych oraz wywieszono na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Sanoku przy ul. Rynek 1 oraz ul. Kościuszki 36 w dniu **17. 09. 2025** na okres 21 dni

Ponadto w celu podania do publicznej wiadomości otrzymują:

- Wojewoda Podkarpacki
- Wójt Gminy Sanok

**STAROSTA**  
*Robert Pieszczoł*