

WYKAZ

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559), art. 13 i art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.), Uchwały Nr XVIII/118/2008 Rady Gminy Sanok z dnia 7 lutego 2008 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz Zarządzenia Wójta Gminy Sanok Nr 178/2024 z dnia 21 czerwca 2024r., Wójt Gminy Sanok podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Sanok, przeznaczonego do oddania w najem:

| Położenie: | Nr działki: | Nr księgi wieczystej: | Powierzchnia użytkowa: |
|---|-------------|-----------------------|----------------------------|
| Woj.: podkarpackie, Jedn. ewid.: Gmina Sanok, Obręb: Strachocina | 1399 | KS1S/00070435/9 | 47,30 m² |

Opis nieruchomości: przedmiotem najmu jest lokal użytkowy mieszczący się na parterze budynku o nr porządkowym 345A, położony w miejscowości Strachocina, na działce oznaczonej nr 1399.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: najem w trybie bezprzetargowym, na okres 3 lat, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności medycznej –gabinet rehabilitacji.

Wysokość i terminy wnoszenia opłat z tytułu najmu: miesięczny czynsz najmu wynosi **232,72 zł netto** (słownie: dwieście trzydzieści dwa złote 72/100) plus podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami, płatny z góry do **30 dnia** każdego miesiąca.

Uwagi: Najemca prócz czynszu będzie zobowiązany uiszczać podatki i inne ciężary związane z przedmiotem najmu niezależne od właściciela.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Sanok, Sanok ul. Kościuszki 23 oraz umieszcza się na stronie internetowej Gminy Sanok i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Sanok, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez publikację w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotowej sprawy można uzyskać w Referacie Gospodarki Komunalnej i Inwestycji Urzędu Gminy Sanok, Sanok ul. Kościuszki 23, pokój 402, w godz. 7.30 – 15.30, tel. 13 46 56 574.

WÓJT GMINY SANOK
mgr inż. Paweł Wdowiak