

WYKAZ

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 poz. 40 ze zm.) art. 15 ust. 1, art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 35 ust 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023r, poz. 344 ze zm.), Uchwały Rady Gminy Sanok Nr XVIII/118/2008 z dnia 7 lutego 2008r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Zarządzenia Wójta Gminy Sanok nr 88/2023 z dnia 19 kwietnia 2023 roku w sprawie zamiany nieruchomości położonych na terenie Gminy Sanok w miejscowości Stróże Małe:

Wójt Gminy Sanok

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Sanok, przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym, w drodze zamiany:

Księga wieczysta:	KS1S/00005875/9
Położenie nieruchomości:	województwo; podkarpackie, powiat: sanocki, gmina: Sanok, Obręb: Stróże Małe
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:	Działka nr 56/2
Powierzchnia nieruchomości:	0,0058 ha
Opis nieruchomości:	Nieruchomość oznaczona działką nr 56/2 jest niezabudowana, utwardzona kostką brukową (nakład osoby trzeciej). Nieruchomość ma regularny kształt trójkąta, teren lekko pochylony. Nieruchomość przylega do cmentarza gminnego i posiada dostęp do drogi publicznej.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Dla nieruchomości nie była wydawana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.
Wartość nieruchomości:	2 240,00 zł netto
Obciążenia nieruchomości:	Brak
Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość:	Brak
Wyznacza się termin 6 tygodni licząc od dnia wywieszenie wykazu do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości (na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami).	
Zamiana przedmiotowej nieruchomości następuje w celu regulacji stanu prawnego cmentarza komunalnego położonego w miejscowości Stróże Małe tj. na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych gminy.	

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sanok, oraz zamieszcza się go na stronie internetowej Gminy Sanok oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Sanok.

Szczegółowe informacje odnośnie zbywanej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Sanok, Sanok ul. Kościuszki 23, piąte piętro, pokój nr 509, w godz. 7.30 – 15.30 od poniedziałku do piątku tel. 0134656586.

ANNA HAŁAS

WÓJT GMINY SANOK