

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie podstawowym na zadanie inwestycyjne:  
**„Poprawa infrastruktury edukacyjnej na terenie Gminy Sanok”, które jest dofinansowane ze środków Rządowego  
Funduszu Polski Łą: Program Inwestycji Strategicznych.**

**GMINA SANOK**  
woj. podkarpackie  
38-500 SANOK, ul. Kościuszki 23  
NIP 687-17-83-356 REGON 370440749  
Centrala (013) 4656551 · fax (013) 4656553

Sanok, dnia 20 października 2022 roku

Znak sprawy: GKI.271.29.2022

**dotyczy:** postępowania prowadzonego w trybie podstawowym pn. **„Poprawa infrastruktury edukacyjnej na terenie Gminy Sanok”**

- A.** Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.), **Zamawiający:** Gmina Sanok, ul. Kościuszki 23, 38-500 Sanok **przekazuje treść zapytań dotyczących treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), wraz z udzielonymi odpowiedziami.**

**Pytanie 1:**

Proszę o udostępnienie projektu wiązarów dachowych stalowych, szczegółów konstrukcyjnych połączeń dachów tj. zgodnego z ustawą pzp określenia przedmiotu zamówienia. Na podstawie udostępnionej dokumentacji nie jest możliwa weryfikacja ilościowa przyjętych w przedmiarze ilości konstrukcji stalowych. Dodatkowo proszę o podanie sposobu wyliczenia w przedmiarze robót ilości konstrukcji stalowej dachu.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*Należy wycenić zgodnie z przedmiarem robót. Wymiary poszczególnych elementów dźwigarów pokazane są w załączonych do projektu obliczeniach. Elementy ze sobą są połączone za pomocą spoin. Rozliczenie odbywać się będzie na podstawie kosztorysu powykonawczego. W załączeniu (w pliku o nazwie „Załączniki do wyjaśnień treści SWZ z dnia 20.10.2022 r.”) przedstawiamy rysunki dźwigarów.*

**Pytanie 2:**

Proszę o podanie parametrów technicznych paneli z blachy powlekanej na rąbek do pokrycia dachu z uwzględnieniem kolorystyki dostępnej u producentów dla danego rodzaju powłoki.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

*Szerokość 510 mm ± 20 mm, wysokość rąbka 25 mm ± 3 mm, grubość min. 0,5 mm, konstrukcja dachu z pokryciem z blachy powinna być spójna z częścią konstrukcji dachu z pokryciem z płyt warstwowych.*

**Pytanie 3:**

Proszę o wyjaśnienie sensu stosowania izolacji 2x papa termozgrzewalna na stropie międzykondygnacyjnym.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Należy wycenić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym opracowanym przez projektantów posiadających stosowne uprawnienia stanowiącym załącznik do prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

**Pytanie 4:**

Proszę o podanie parametrów technicznych wykładzin obiektowych i wskazanie załącznika do dokumentacji z opisem podłogi sportowej.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

W załączeniu zamieszczamy załącznik (plik o nazwie „Załączniki do wyjaśnień treści SWZ z dnia 20.10.2022 r.”) na podstawie którego należy dokonać wyceny, przedstawiający minimalne parametry przewidzianych wykładzin. Informację należy traktować jako przykład. Można zastosować produkt równoważny. Opis podłogi sportowej zamieszczono w dniu 11.10.2022 r. „Załącznik nr 1 do SWZ – Dokumentacja-Specyfikacje-budowlana-SST Szkoła Prusiek - branża budowlana”, strona 85.

**Pytanie 5:**

Czy na dachu mają być zamontowane płotki przeciwśniegowe jeśli tak to proszę o uzupełnienie dokumentacji i przedmiarów.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający na obecnym etapie nie przewiduje montażu płotków przeciwśniegowych. Należy wycenić zgodnie z projektem technicznym i przedmiarem robót.

**Pytanie 6:**

Proszę o wykreślenie z §3 projektu umowy punktów 6 i 7. Stosowanie w praktyce tych zapisów spowoduje nadmierny rozrost biurokracji na budowie a w niektórych przypadkach wstrzymanie realizacji robót. Z doświadczenia wiemy, że przy rozliczaniu robót w systemie kosztorysowym niemal 90% pozycji ma obmiar powykonawczy inny niż w przedmiarach robót. Realizacja robót odbywa się na podstawie dokumentacji technicznej a nie przedmiaru robót, który służy jedynie do rozliczania ilości wykonanych robót i ustalenia ich wartości zgodnie z kosztorysem ofertowym. Uzyskiwanie w każdym przypadku wystąpienia różnic w ilości wykonanych robót pomiędzy dokumentacją a przedmiarem, pisemnych zgód Zamawiającego i Inspektora nadzoru jest niewłaściwe z punktu widzenia organizacji pracy na budowie.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów umownych.

**Pytanie 7:**

Proszę o potwierdzenie, że zgodnie z obliczeniami dachu do wykonania konstrukcji dachowej drewnianej należy zastosować drewno konstrukcyjne w kl. C-24.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Tak. Należy zastosować drewno konstrukcyjne klasy C24.

**Pytanie 8:**

Proszę o udostępnienie rysunków daszków z poliwęglanu. Wymiary wg przedmiarów w szczególności dla daszku przy kotłowni 3,5x3,5 m wymaga wykonania dodatkowej konstrukcji wsporczej.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający nie posiada rysunków daszków. Daszki z poliwęglanu na konstrukcji aluminiowej mocowane do ściany, daszek przy pomieszczeniu kotłowni dodatkowo mocowany na słupkach mocowanych w elementach betonowych.

**Pytanie 9:**

Proszę o zamieszczenie rysunków wykonawczych zbrojenia stropów, belek, słupów i schodów.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Rysunki zamieszczono w dniu 11.10.2022 r. „Załącznik nr 1 do SWZ – Dokumentacja”.

**Pytanie 10:**

Proszę o potwierdzenie, że drzwi dwuskrzydłowe zewnętrzne i wewnętrzne mają być wykonane z PCV. W obiektach szkolnych w większości wykonuje się takie drzwi z profili aluminiowych ze względu na trwałość i lepsze parametry użytkowe.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zgodnie z projektem budowlanym, STWiORB i przedmiarem należy wycenić drzwi PCV. Wykonawca za zgodą Zamawiającego zamiennie (bez dodatkowego wynagrodzenia) będzie mógł zastosować materiały o lepszych parametrach technicznych niż zakłada Zamawiający.

**Pytanie 11:**

Proszę o potwierdzenie, że do wykonania pokrycia dachu (IV) można zastosować płytę warstwową z rdzeniem z pianki PIR o gr. 160/200 mm.  $U=0,13$  W/m<sup>2</sup>K – największa grubość dostępna u większości producentów.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania w/w płyty.

**Pytanie 12:**

Proszę o zamieszczenie rysunków balustrad schodowych i pochylni dla niepełnosprawnych.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Balustrady schodowe z prętów stalowych o masie 1 mb 14 kg, balustrady dla niepełnosprawnych zgodne z opisem PT, STWiORB

- B. Zamawiający informuje, że pytanie oraz odpowiedź na nie stają się integralną częścią Specyfikacji Warunków Zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.
- C. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż pozostała treść SWZ pozostaje bez zmian.

**WÓJT GMINY SANOK**

**mgr Anna Hałas**