

WYKAZ

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz art. 30 ust. 2 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559.) Uchwały Nr XVIII/118/2008 Rady Gminy Sanok z dnia 7 lutego 2008 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz Uchwały Rady Gminy Nr XLIX/347/2022 z dnia 25.03.2022r., Wójt Gminy Sanok podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Sanok, przeznaczonego do oddania w najem:

Położenie:	Nr działki:	Nr księgi wieczystej:	Powierzchnia użytkowa:
Woj.: podkarpackie, Jedn. ewid.: Gmina Sanok, Obręb: Jurowce	103/5	KS1S/00048545/0	36,26 m²

Opis nieruchomości: przedmiotem najmu jest lokal użytkowy mieszczący się na parterze budynku o nr porządkowym 110, położony w miejscowości Jurowce, na działce oznaczonej nr 103/5.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: najem w trybie bezprzetargowym, na okres 10 lat, z przeznaczeniem na prowadzenie punktu aptecznego.

Wysokość i terminy wnoszenia opłat z tytułu najmu: miesięczny czynsz najmu wynosi **178,39 zł netto** (słownie: sto siedemdziesiąt osiem złotych 39/100) plus podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami, płatny z góry do **10 dnia** każdego miesiąca.

Uwagi: Najemca prócz czynszu będzie zobowiązany uiszczać podatki i inne ciężary związane z przedmiotem najmu niezależne od właściciela.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Sanok, Sanok ul. Kościuszki 23 oraz umieszcza się na stronie internetowej Gminy Sanok i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Sanok, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez publikację w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje odnośnie przedmiotowej sprawy można uzyskać w Referacie Gospodarki Komunalnej i Inwestycji Urzędu Gminy Sanok, Sanok ul. Kościuszki 23, pokój 402, w godz. 7.30 – 15.30, tel. 13 46 56 574.

WÓJT GMINY SANOK

mgr Anna Hołas