

**PROTOKÓŁ Nr XLVII/2022**  
**z XLVII sesji Rady Gminy Sanok z dnia 11 lutego 2022 r.**

Sesja Rady Gminy w Sanoku odbyła się w Sali Narad Urzędu Gminy w Sanoku..  
Obrady XLVII sesji otworzył o godz. 09:00 pan Przewodniczący Tadeusz Wojtas.  
Na ogólną liczbę 15 Radnych, obecnych było 14.

Radni nieobecni : pan Daniel Stabryła.

Ponadto w sesji uczestniczyli:

- Anna Hałas – Wójt Gminy Sanok;
- Agnieszka Haduch – Skarbnik Gminy Sanok;
- Paweł Wdowiak – Zastępca Wójta Gminy Sanok- Sekretarz;
- Rafał Sasiadek - Kierownika Referatu Gospodarki Gruntami i Geodezji.

Ad 1) Pan Przewodniczący przywitał zebranych. Na podstawie listy obecności (14) stwierdził wystarczającą liczbę Radnych do podejmowania prawomocnych uchwał.

Ad 2 ) Następnie pan Przewodniczący przypomniał proponowany porządek obrad kierując zapytanie o propozycję zmiany porządku obrad:

1. Otwarcie sesji, stwierdzenie prawomocności obrad;
2. Przedstawienie porządku obrad;
3. Podjęcie uchwały w sprawie w przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami sołectw Bykowce, Zabłotce i Trecza w przedmiocie wyłączenia terenów sołectw Bykowce i Zabłotce oraz części terenu sołectwa Trecza z Gminy Sanok i włączenia do miasta Sanok oraz w sprawie zasad i trybu przeprowadzenia tych konsultacji;
4. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Pisarowce 8”;
5. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości;
6. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę budżetową na rok 2022;
7. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Sanok;
8. Dyskusja, wolne wnioski i zapytania;
9. Zakończenie sesji.

W sprawie porządku obrad nikt nie zabrał głosu, porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Ad 3) Podjęcie uchwały w sprawie w przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami sołectw Bykowce, Zabłotce i Trepcza w przedmiocie wyłączenia terenów sołectw Bykowce i Zabłotce oraz części terenu sołectwa Trepcza z Gminy Sanok i włączenia do miasta Sanok oraz w sprawie zasad i trybu przeprowadzenia tych konsultacji.

**Anna Hałas (Wójt)**

Panie Przewodniczący, wysoka Rado powód podjęcia tej uchwały oraz jej treść państwo znają w związku z tym myślę, że nie ma sensu omawiania jej, bo wszyscy wiemy o co chodzi, dziękuję.

W głosowaniu 14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się. Rad Gminy Sanok podjęła uchwałę XLVII/331/2022 uchwały w sprawie w przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami sołectw Bykowce, Zabłotce i Trepcza w przedmiocie wyłączenia terenów sołectw Bykowce i Zabłotce oraz części terenu sołectwa Trepcza z Gminy Sanok i włączenia do miasta Sanok oraz w sprawie zasad i trybu przeprowadzenia tych konsultacji.

Ad 4) Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą Pisarowce 8.

W powyższej sprawie nikt nie zabrał głosu.

W głosowaniu 14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się. Rad Gminy Sanok podjęła uchwałę XLVII/332/2022 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą Pisarowce 8.

Ad 5) Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości.

Projekt uchwały omówił pan Rafał Sasiadek

**Rafał Sasiadek ( Kierownik Referatu Gospodarki Gruntami i Geodezji)**

Proszę Państwa, uchwała dotyczy udzielenia przez Radę Gminy Sanok zgody na bonifikatę w wysokości 50% od ceny sprzedaży nieruchomości położonej miejscowości Stróże Małe. Jest to nieruchomość o powierzchni 6 arów 98 m<sup>2</sup>, na której znajduje się budynek mieszkalny

jednolokalowy. Z wnioskiem o sprzedaż tej nieruchomości wystąpił jego najemca jest to jedyny najemca i ma umowę zawartą na czas nieoznaczony. Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami, takiemu najemcy przysługuje prawo do nabycia tej nieruchomości, to znaczy działki i budynku bez trybu przetargowego, a Radzie Gminy Sanok, Radzie Gminy, przysługuje prawo do udzielenia bonifikaty od ceny zbycia tej nieruchomości. Działka ta została wyceniona na 111 800 zł, operatem szacunkowym i propozycja bonifikaty wynosi 50% i omawialiśmy też sprawę na takiej komisji w grudniu br. W tej sprawie jest też zgoda zebrania wiejskiego na sprzedaż i najemca tego lokalu również jest zainteresowany nabyciem tej nieruchomości po bonifikacie, która będzie wynosiła wtedy 55 900 zł. Dziękuję.

**Tadeusz Wojtas (Przewodniczący Rady)**

Dziękuję panu Kierownikowi, czy ktoś tak prosi, radny Zapotoczny.

**Roman Zapotoczny (Radny)**

Panie Przewodniczący, tak jak pan Sasiadek powiedział było to omawiane na zebraniu wiejskim, mieszkańcy wyrazili na to zgodę na 50% nie mieli nic przeciwko. Doskonale zdają sobie sprawę, że ta osoba tam mieszka od kilkudziesięciu lat i włożyła duży wkład w poprawę infrastruktury na tej działce. Także wnioskuje o to, żeby głosować pozytywnie.

W głosowaniu 14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się. Rad Gminy Sanok podjęła uchwałę XLVII/334/2022 w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości.

Ad 6) Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę budżetową na rok 2022.

Projekt omówiła pani Skarbnik Agnieszka Haduch.

**Agnieszka Haduch (Skarbnik)**

Szanowni Państwo, projekt uchwały zawiera zwiększenie dochodów budżetowych o kwotę 80 000 zł i są to dochody z tytułu podatku od nieruchomości dla osób prawnych oraz zawiera zwiększenie wydatków budżetowych też na kwotę 80 000 zł, w tym w dziale pomoc społeczna kwota 40 000 zł i są to wydatki majątkowe na budowę sieci teleinformatycznej do DPS w Raczkowej, następane

zwiększenie w dziale kultura fizyczna są dotacje jest to dotacja na szerzenie kultury fizycznej w kwocie 40 000 zł. W związku z tym ,że pojawia się dotacja w tym projekcie uchwały budżetowej też ulega zmianie załącznik do niniejszych chwały obrazujący aktualny stan dotacji udzielanych z budżetu gminy Sanok, dziękuję.

W powyższej sprawie nikt nie zabrał głosu.

W głosowaniu 14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się. Rad Gminy Sanok podjęła uchwałę XLVII/335/2022 zmieniającą uchwałę budżetową na rok 2022.

Ad 7 ) Podjęcie uchwały w sprawie zmian w wieloletniej prognozie finansowej gminy Sanok.

Projekt omówiła pani Skarbnik Agnieszka Haduch.

#### **Agnieszka Haduch (Skarbnik)**

Szanowni Państwo, projekt uchwały w sprawie zmian w WPF gminy Sanok na lata 2022- 2033 dotyczy głównie zwiększenia wydatków na zadanie inwestycyjne pod nazwą budowa kanalizacji sanitarnej w Niebieszczanach i Mrzygłodzie i to zwiększenie było ujęte w WPF na rok 2022-2023 jednak ulega kwota tego zadania zwiększeniu i łącznie zwiększa się wydatki na przestrzeni tych dwóch lat o kwotę 1 862 98 zł , w tym w roku 2022 zwiększa się wydatki o kwotę 1 831 480 zł natomiast w roku 2023 o kwotę 31 480,00 zł i łącznie ta inwestycja będzie kosztowała gminę Sanok 9 800 000 zł z tego dofinansowanie z Rządowego Programu Polski Ład wyniesie 7 540 108 zł. Natomiast wkład własny gminy Sanok wyniesie 2 259 812 zł, I jeszcze oprócz tych zmian, wieloletnich przedsięwzięć też ulegają zwiększeniu dochody budżetowe i wydatki, które wynikają z podjętej tutaj przez państwa uchwały zmieniającej budżet, ale głównym tutaj zwiększeniem jest zwiększenie na zadanie pod nazwą budowa kanalizacji sanitarnej w Niebieszczanach i Mrzygłodzie, dziękuję.

W powyższej sprawie nikt nie zabrał głosu.

W głosowaniu 14 za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się. Rad Gminy Sanok podjęła uchwałę XLVII/336/2022 w sprawie zmian w wieloletniej prognozie finansowej gminy Sanok.

Ad 8) W punkcie dyskusja, wolne wnioski i zapytania głos zabrali:

**Rafał Sasiadek ( Kierownik Referatu Gospodarki Gruntami i Geodezji)**

Proszę Państwa na ostatniej komisji wspólnej był poruszany temat targowiska, który gmina Sanok jest zobowiązana do stworzenia na mocy ustawy, która weszła w życie na początku tego roku. I tak na tej sesji nie jest jeszcze ta uchwała tutaj procedowana, ponieważ musimy jeszcze parę rzeczy wyjaśnić w sposób techniczny i dotyczy to głównie sposobu organizacji tego punktu, poprzez infrastrukturę stworzenie infrastruktury w postaci ławek czy zabezpieczenia wywozu śmieci i toalety. To musimy dokładnie doprecyzować, mowa była o Mrzygłódzie w tym projekcie uchwały pojawiły się jeszcze takie inne miejscowości, np. Zabłotce. Rozmawialiśmy z panem Sołtysem przedwczoraj Zabłotcie, pan sołtys raczej nie widzi tego organizacji tego punktu przy Domu Ludowym z powodów takich organizacyjnych. Tych punktów może być więc, nie musi być jeden, ale Mrzygłód jest również przedyskutowany z panem Sołtysem. Jest tam możliwość wystawienia ławek, krzeseł, stolików i schowania tego od razu bo to jest blisko tam budynków, w którym może się to mieścić. I na dzień dzisiejszy prawda, to ten Mrzygłód był by brany najbardziej pod uwagę, jeżeli jakieś inne się jeszcze Państwu lokalizację pojawią, to będziemy tutaj rozmawiać o tym w ciągu najbliższych dni. I wydaje się tutaj też ważne, żeby, żeby sołtys wyraził też zgodę na to, bo też na jego barkach będzie jakaś odpowiedzialność, taka bardziej organizacyjna. Bo ustawa nie precyzuje, co gmina ma zapewnić, ustawa mówi tylko o miejscu, ale wiadomo, że ludzie nie mogą sprzedawać tych produktów z ulicy, czy z jakiś prowizorki. Dobrze by było, jakby to była zorganizowana też oznaczone i warunki też muszą być jakieś spełnione, bo tam będą różne produkty od spożywczych po przemysłowe, czy wytwory takie różne zielone i trochę też pewnie będzie odpadów. I musimy to dokładnie doprecyzować, także myślę, że na najbliższej sesji już będziemy tutaj chcieli tę procedurę przeprowadzić żeby od wiosny, tam od kwietnia ruszyć już z tym miejscem wyznaczonym. Również opublikujemy informację o tym w portalach rolniczych w Boguchwale, w gazetkach dotyczących takiej produkcji, no i gdzie się da żeby każdy wiedział, że coś takiego istnieje. Również Państwa będziemy prosić o przekazanie takiej informacji

i teoretycznie można tam będzie sprzedawać wszystko od produktów spożywczych, nawet poprzez zwierzęta, to też opracowujemy po produkty przemysłowe. Nie ma żadnych obostrzeń, my







kierunku Sanoka. Nie wie, czy Państwo wszyscy może z wiedzą cokolwiek na ten temat, domyślam się, że pewno nie, dlatego że nie jest temat nagłaśniany i po prostu Urząd Gminy z pewnością nie był w tej kwestii informowany o zamierzeniach i działaniach Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad. Ja tylko tak wstępnie, wrzucę tutaj tak informacyjnie iż łącznik do drogi S 19 tzw. Via Carpatii będzie przebiegał mniej więcej z Iskrzyni jest już zaprojektowany do miejscowości mniej więcej Nowosielce - Długie - Nowosielce. To już jest w fazie, chyba projekt jest już zatwierdzony, wykonanie no trudno powiedzieć, w jakich latach zostaje nam zostają na miejscowości typu Nowosielce i Pisarowce tutaj przez cały Tóchorz do ronda Boboli. I w moim odczuciu po prostu zostaliśmy potraktowani troszeczkę po macoszemu, dlatego że gmina Besko, Iwonicz, Rymanów, Zarszyn mają już lokalizację poza terenem zabudowanym, czyli nie będzie ta droga przebiegać przez te miejscowości tylko będzie po prostu oddalona od miejscowości ileś tam aż poza tory. Natomiast my zostaliśmy tutaj potraktowani w ten sposób, że ten łącznik będzie wybiegał do Nowosielec i zostanie stara krajówka na długości Nowosielce aż do ronda Boboli czyli również przez Pisarowce. Nie wiem, może państwo się tym zainteresują, jakby to wyglądało. Myślę, że pan Łukasz Mendyka już coś troszeczkę wie na ten temat, ale zmierzam do tego, że samorzady gmina Besko, gmina Zarszyn bardzo, o to zabiegały. W tej chwili trwają takie zbieranie podpisów i apele mieszkańców Nowosielec poprzez gminę Sanok, tam niektóre organizacje również tam Straż Pożarna, Szkoła Rolnicza w Nowosielcach też się prawdopodobnie w to włącza, żeby jednak wybrać projekt do projektować ten łącznik o długości dokładnie 4,5 km z Nowosielec poza torami, jak państwo wiedzą, jak tory przebiegają do ronda Boboli. I tutaj mam taką gorącą prośbę oczywiście różnie mieszkańcy do tego podchodzą, może niektórzy będą chcieli, może inni nie, bo wiąże się to też jak zwykle prawda wiąże się to też po prostu przez jakieś tam pola komuś trzeba będzie pola zabrać i tak dalej zaprojektować, może ekolodzy będą walczyć, może ochrona środowiska będzie robiła pod górkę, ale niemniej jednak w sprawach komunikacyjnych proszę państwa, mamy XXI wiek myślę, że byłoby to zasadne i dobrze było, żeby radni też tym tematem się zajęli, poparli taką inicjatywę i prośbę miałby tutaj do zarządu tej gminy, żeby po prostu zwrócić się w jakiś sposób adekwatny do sytuacji do Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad, wybrać optymalną opcję najlepszą dla naszej miejscowości. No nie ukrywa walczy o to



miasto Sanok, walczy o to Starostwo Powiatowe no my jako gmina myślę, że powinniśmy się również do tego apelu przyłączyć, prawda być może zostanie to potraktowane poważnie i któryś z projektów do projektowania tego łącznika zostanie wybrany i być może osiągniemy ten cel i będziemy mieli to to możliwość tej komunikacji tzw. błyskawicznej, prawda a nie starymi drogami odciaży to oczywiście środek, środek miejscowości poszczególnych, gdzie natężenie ruchu jest wiadomo, że w tej chwili jest duże, a w przyszłości będzie jeszcze większe prawda, także jest taki apel do zarządu, żeby po prostu w tym kierunku podjąć jakiegokolwiek działania. Dziękuję bardzo.

#### **Tadeusz Wojtas (Przewodniczący Rady)**

Dziękuję panie Radny, słowem do tego się odniosę. Ja widziałem projekt myślę, że to jest taki wstępny projekt jeśli chodzi o przebieg tej drogi i rzeczywiście dla mnie też jest to niezrozumiałe, żeby w dużej części ta droga biegnie poza miejscowościami no i to jest dobrze. Natomiast później na wysokości Nowosielec pod kątem prostym skręca, bo tak to mniej więc jest narysowane skręca i wchodzi w środek miejscowości w Nowosielce i później biegnie starym tą starą drogą nazwijmy starą drogą 28 biegnie do tego ronda Boli. No kto tak wymyślił w tej Generalnej Dyrekcji nie ma pojęcia, ale rzeczywiście to nie jest dobry pomysł i ona powinna biegać ta droga uważam no tak jak biegnie w tej początkowej fazie, biegnie poza miejscowościami poza budynkami. No i tak powinna być doprowadzona do ronda. Fakt, że ona tutaj w tej części, myślę, może jak gdzieś tam, w którymś właśnie tak jak do Kostarowiec , może, że ona musi wejść w tą drogę, ale tutaj, to miało by sens, natomiast jak najbardziej Pisrowce, Nowosielce powinny być ominięte.

#### **Stanisław Dereń (Radny)**

Przecież jeszcze tylko dopowiem jedno słowo, bo projektanci nie wzięli pod uwagę, że w Nowosielcach jeżeli już trzeba wybudować wiadukt przez tory kolejowe, później włączymy tą drogę znowu do starej drogi 28, gdzie w Pisarowcach są znowu tory kolejowe. I tutaj to, to naprawdę nie ma najmniejszego sensu, a projektując to w linii prostej, to mamy bezkolizyjną ruch, prawda tam się nikt nie zatrzymuje. Także na dziwne to jest dla mnie no ale stąd właśnie wrzucam ten temat, żeby, żeby się zaangażować w to.

**Tadeusz Wojtas (Przewodniczący Rady)**

Proszę pani Wójt.

**Anna Hałas (Wójt)**

Szanowni Państwo, wczoraj w Zamku Sanockim właśnie odbyło się spotkanie dotyczące planów komunikacyjnych, no m.in. pan Starosta podniósł tą kwestią jest to przekazane do Marszałka Województwa. Oczywiście będziemy tym się interesować wspólnie ze Starostwem będziemy pisać i monitorować, żeby właśnie tą drogę i przedłożyć do ronda Boboli tak jak tutaj mówi pan Radny myślę, że jest to jak najbardziej zasadne. No i będziemy tutaj mieli pewnie poparcie ze strony Urzędu Marszałkowskiego, no bo ze względów oczywistych jest to jak najbardziej zasadne otwiera to dobrą komunikację w stronę Bieszczad, dziękuje.

**Tadeusz Wojtas (Przewodniczący Rady)**

I wydaje się, że nawet chyba nawet obniża koszty, bo budowa wiaduktu, a w tym przypadku dwóch nawet to przecież to są to są znacznie większe koszty niż poprowadzenie drogi po prostu gruntem. No, więc proszę Radna Pastuszak.

**Agnieszka Pastuszak (Radna)**

Na pewno na końcu tamtego roku były w zakładach większych, urzędach wystawione listy poparcia właśnie dla tej inicjatywy przygotowane przez Starostę Sanockiego, mieszkańcy naszych pod sanockich wsi czy miasta podpisywali się pod petycją.

**Tadeusz Wojtas (Przewodniczący Rady)**

Dziękuje, czy jeszcze bardzo proszę.

**Anna Hałas (Wójt)**

Ja jeszcze może uzupełnię, że taki list intencyjny to podpisywaliśmy jeszcze jako samorządowcy za czasów, kiedy Marszałkiem Województwa był pan Pióro więc ta sprawa już dość długo trwa. No i myślę, że znajdzie odpowiedni finał satysfakcjonujący nas, natomiast nie ulega wątpliwości, że na pewno jest dużo różnych problemów z tym związanych, dlaczego to jest tak zaprojektowane, no trudno nam oceniać, ale będziemy walczyć o to, żeby ta droga dochodziła do naszego ronda Boli.

**Tadeusz Wojtas (Przewodniczący Rady)**

Dziękuję pani Wójt, czy ktoś z Państwa Radnych jeszcze, proszę radny Zapotoczny.

**Roman Zapotoczny (Radny)**

Mam prośbę, do pani Wójt, może też do Przewodniczącego Komisji Rozwoju, a jeżeli byłaby taka możliwość, prosił bym aby wszystkie dokumenty, ewentualnie wszystkie inicjatywy, które są z tym związane z tym tematem, który wcześniej omawialiśmy, a by były przekazywane Przewodniczącemu Komisji Rozwoju, abyśmy byli też bezpośrednio informowani o zmianach, jakie w tym temacie zachodzą dziękuję.

Ad 9 ) O godzinie 09:40 pan Przewodniczący wobec wyczerpania się porządku obrad zamknął XLVII Sesję Rady Gminy Sanok.

Protokół sporządził:

.....*Jskot*.....

Obradom przewodniczył:

PRZEWODNICZĄCY

.....*Tadeusz Wojtas*.....  
Rady Gminy Sanok

Tadeusz Wojtas

