

WYKAZ

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 13 i art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), Uchwały Nr XVIII/118/2008 Rady Gminy Sanok z dnia 7 lutego 2008 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz Zarządzenia Wójta Gminy Sanok Nr 52/2021 z dnia 8 marca 2021 roku

Wójt Gminy Sanok

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sanok, przeznaczonej do oddania w najem na siedzibę wnioskodawcy, służącą realizacji jego celów statutowych, w trybie bezprzetargowym, na okres trzech lat:

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości:	Województwo: podkarpackie, Jednostka ewidencyjna: Gmina Sanok, Obręb: PRUSIEK Pomieszczenie o powierzchni użytkowej 27 m² mieszczące się w podziemiach budynku WDK w Prusieku, pod adresem: Prusiek 44, położonym na działce oznaczonej nr ewid. 727 o powierzchni 0,2686 ha (Bi).
	Księga wieczysta nr: KS1S/00038676/4
Opis nieruchomości:	Pomieszczenie znajdujące się w podziemiach Wiejskiego Domu Kultury w Prusieku, położonym w środkowej części miejscowości Prusiek, przy drodze powiatowej relacji Prusiek-Niebieszczany-Wysoczany. Wejście do pomieszczenia znajduje się od południowej strony budynku. Pomieszczenie wyposażone jest w instalację elektryczną i wodociągową oraz jest częściowo umeblowane. Najbliższe otoczenie nieruchomości stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, obszary zabudowy usługowej oraz tereny użytkowane rolniczo.
Roczny czynsz najmu:	100,00 zł netto (słownie: sto złotych, 00/100) + podatek VAT wg obowiązującej stawki (aktualna stawka podatku VAT wynosi 23 %). Czynsz będzie podlegał raz w roku, ze skutkiem na dzień 1-go stycznia danego roku, waloryzacji o dodatni średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni rok kalendarzowy, ogłaszany komunikatem przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.
Termin wnoszenia opłat:	Czynsz najmu jest płatny z góry do dnia 31 października każdego roku.
Uwagi:	Najemca, prócz czynszu będzie zobowiązany uiszczać podatki i inne ciężary związane z przedmiotem najmu.
Obciążenia:	Brak

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Sanok, w Sanoku przy ulicy Kościuszki 23 oraz zamieszcza się na stronach internetowych Gminy Sanok, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy Sanok, Sanok ul. Kościuszki 23, pokój nr 510, w godz. 7.30 – 15.30, tel.: (13) 46 56 552.