

Projekt pn.: „*Gmina Sanok bez smogu – wymiana kotłów c.o. i pieców*” współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

Sanok, 25.08.2020 r.

ROS.602.4.2020

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Gmina Sanok zaprasza do złożenia oferty na: „**Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem zadania: *Dostawa, montaż i uruchomienie kotłów opalanych ekogroszkiem w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Sanok***”.

Zadanie realizowane jest w ramach projektu „*Gmina Sanok bez smogu – wymiana kotłów c.o. i pieców*”, który jest współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020, Oś priorytetowa III – *Czysta Energia*, Działanie 3.3 – *Poprawa jakości powietrza, Poddziałanie 3.3.2 Redukcja emisji*.

I. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie usługi nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi związanymi z wykonaniem zadania: *Dostawa, montaż i uruchomienie kotłów opalanych ekogroszkiem w budynkach mieszkalnych na terenie Gminy Sanok*.

1. Zamówienie obejmuje świadczenie kompleksowej usługi polegającej na:
 - 1) pełnieniu obowiązku inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizowanymi robotami obejmującymi dostawę, montaż i uruchomienie kotłów opalanych ekogroszkiem w budynkach jednorodzinnych na terenie Gminy Sanok, która jest realizowana w ramach projektu *Gmina Sanok bez smogu – wymiana kotłów c.o. i pieców*.
 - 2) świadczenie usług doradczych i opiniujących prawidłowość wykonywanych robót budowlanych związanych z wymianą starych kotłów oraz wszelkich robót towarzyszących.
2. Zakres robót obejmuje:
 - 1) opracowanie indywidualnej koncepcji wykonania automatycznej kotłowni opalanej ekogroszkiem,
 - 2) montaż automatycznych kotłów opalanych ekogroszkiem - szt. 6,
 - 3) montaż zasobników c.w.u.- szt. 5.
3. Inspektor Nadzoru zobowiązany jest do:
 - 1) uczestniczenia w razie konieczności w spotkaniach roboczych dotyczących realizacji Projektu, które będą się odbywać w budynku Urzędu Gminy Sanok lub w innym wyznaczonym miejscu,
 - 2) gromadzenia, archiwizowania oraz przekazywania Zamawiającemu właściwej dokumentacji technicznej, w tym dokumentacji fotograficznej, nie tylko w zakresie zainstalowanych urządzeń grzewczych, ale niezbędnej do wykazania, że inwestycja jest zgodna z założeniami projektu,
 - 3) ustalenia terminu wizyty z inwestorem oraz dokonania weryfikacji i odbioru inwestycji w terminie do 7 dni roboczych od daty przekazania inwestycji do odbioru Zamawiającemu,
 - 4) przekazania Zamawiającemu kompletnej dokumentacji z przeprowadzonego odbioru w terminie do 14 dni roboczych od daty odbioru inwestycji przez Zamawiającego, zawierającej: protokół z odbioru inwestycji podpisany przez Zamawiającego oraz

Projekt pn.: „*Gmina Sanok bez smogu – wymiana kotłów c.o. i pieców*” współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

- Inspektora Nadzoru, dokumentację fotograficzną w formie papierowej oraz elektronicznej,
- 5) wykonywanie innych czynności nie określonych powyżej, a przewidzianych dla inspektora nadzoru, zgodnie z obowiązującymi przepisami w szczególności prawa budowlanego, innymi przepisami prawa, z postanowieniami decyzji odpowiednich organów i umowami z Wykonawcami inwestycji na dostawę i montaż kotłów opalanych ekogroszkiem.
4. Inspektor Nadzoru przyjmuje na siebie obowiązek ścisłej współpracy z pracownikami Zamawiającego w zakresie realizacji ww. funkcji oraz zapewnienia odpowiedniego systemu kontroli, w tym:
- 1) reprezentowanie Zamawiającego poprzez sprawowanie nadzoru i kontrolę zgodności realizacji inwestycji z zawartą umową, dokumentacją projektową, wnioskiem o dofinansowanie, umową o dofinansowanie, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - 2) sprawdzanie na bieżąco jakości materiałów i robót, urządzeń czy odpowiadają jakości, standardom i wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania (posiadają odpowiednie certyfikaty), czy montowane urządzenia są fabrycznie nowe, czy zgodne z wymaganiami Zamawiającego określonymi w dokumentacji projektowej, SIWZ, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu przez Wykonawcę dostaw i robót, wyrobów i materiałów budowlanych wadliwych oraz nie dopuszczonych od obrotu i stosowania w budownictwie,
 - 3) kontrola ilości i terminowości wykonywania dostaw,
 - 4) potwierdzenie faktycznie wykonanych dostaw i robót oraz usunięcia wad,
 - 5) żądanie od kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem,
 - 6) przybycie na każde uzasadnione wezwanie Zamawiającego i Wykonawcy robót objętych nadzorem,
 - 7) uczestniczenie w przekazaniu placu budowy, odbiorach częściowych i odbiorze końcowym,
 - 8) informowanie Zamawiającego o wstrzymaniu części lub całości prac w przypadku, gdy Wykonawca wykonuje je niezgodnie z dokumentacją, z naruszeniem prawa lub w sposób zagrażający bezpieczeństwu pracowników lub mieszkańców,
 - 9) informowanie Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach występujących podczas realizacji prac montażowych, które mogą mieć wpływ na wydłużenie czasu wykonania, pogorszenie jakości montowanych urządzeń, lub zwiększenie kosztów oraz podejmowanie działań zapobiegawczych i naprawczych,
 - 10) gromadzenie i przekazywanie Zamawiającemu wszelkich dokumentów dotyczących prowadzonych prac montażowych, protokołów, ustaleń, kompletu niezbędnych dokumentów do przeprowadzenia odbiorów częściowych, końcowego itp. kontrola zgodności dostaw i montażu zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym.
- 5. Warunki udziału w postępowaniu:**
- 1) w postępowaniu może brać udział oferent dysponujący co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń

Projekt pn.: „*Gmina Sanok bez smogu – wymiana kotłów c.o. i pieców*” współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

telekomunikacyjnych bez ograniczeń, o których mowa powyżej, powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U.2019.1168 ze zm.) oraz rozporządzenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (t.j.Dz.U.2019.831 ze zm.) lub odpowiadające im równoważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art.12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 1202) oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2018 r., poz. 2272);

- 2) doświadczenie w zakresie pełnienia funkcji nadzoru inwestorskiego niezbędne do właściwego wykonania zamówienia – polegające na zrealizowaniu minimum jednego projektu parasolowego związanych z wymianą źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych. Doświadczenie należy udokumentować referencjami poświadczającymi należyte i terminowe wykonanie zadania.

II. Wynagrodzenie.

Wynagrodzenie będzie stanowić kwota będąca iloczynem przewidzianych do wykonania instalacji oraz zryczałtowanej ceny za nadzór nad realizacją instalacji wynikającą z oferty.

W przypadku braku możliwości dokonania instalacji w danej lokalizacji lub rezygnacji właścicieli nieruchomości z uczestnictwa w projekcie i niezrealizowania z tego powodu całego zakresu rzeczowego, wykonawca otrzyma wynagrodzenie zależne od rzeczywistej liczby wykonanych instalacji za cenę odpowiadającą iloczynowi wykonanych instalacji i jednostkowej ceny za nadzór wskazanej w ofercie.

Podstawą do ustalenia ceny końcowej będzie kosztorys powykonawczy obejmujący wskazanie ilości wykonanych instalacji i iloczyn tych ilości oraz jednostkowej ceny za nadzór wskazanej w ofercie.

III. Termin realizacji zamówienia:

Termin realizacji zamówienia związany jest z terminem wykonania robót budowlanych: planowany termin zakończenia 15 grudnia 2020 r.

Ewentualne przedłużenie terminu realizacji zamówienia nie będzie miało wpływu na wysokość wynagrodzenia.

IV. Termin płatności.

Rozliczanie prac będzie regulowane jednorazową płatnością, przy czym Wykonawca będzie miał uprawnienie do wystawienia faktury końcowej po ostatecznym zakończeniu zadania .

V. Miejsce i termin złożenia oferty.

1. Wzór oferty stanowi załącznik nr 1 do zapytania ofertowego
2. Ofertę należy złożyć pocztą elektroniczną na adres: ros@gminasanok.pl w terminie do dnia **4 września 2020 r.**
3. W cenie oferty należy ująć wszystkie koszty realizacji zamówienie, także koszty dojazdu. Każdy z Oferentów ponosi pełną odpowiedzialność braku lub mylnego

Projekt pn.: „*Gmina Sanok bez smogu – wymiana kotłów c.o. i pieców*” współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020.

rozpoznania warunków realizacji przedmiotu zamówienia oraz niewłaściwego oszacowania ceny oferty.

VI. Kryterium wyboru oferty stanowi cena 100%.

WÓJT GMINY SANOK
mgr Anna Hałas