

WYKAZ

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), art. 13 i art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65), Uchwały Nr XVIII/118/2008 Rady Gminy Sanok z dnia 7 lutego 2008 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz Zarządzenia Wójta Gminy Sanok Nr 39/2020 z dnia 24 lutego 2020 roku

Wójt Gminy Sanok

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Sanok, przeznaczonej do oddania w najem pod obiekt budowlany o charakterze gospodarczym, nietrwale związany z gruntem, przeznaczony do obsługi pasieki, w trybie bezprzetargowym, na okres trzech lat::

Położenie nieruchomości:	Woj.: podkarpackie, Jedn. ewid.: Gmina Sanok, Obręb: DOBRA
Nr działki / Powierzchnia:	Część działki nr 811/2 o powierzchni 34 m²
Księga wieczysta nr:	KS1S/00077670/7
Opis nieruchomości:	Działka położona w zachodniej części miejscowości Dobra, w otoczeniu terenów użytkowanych rolniczo oraz lasów. Działka posiada dostęp do drogi wewnętrznej gminnej. Kształt działki jest nieregularny, teren łagodnie ukształtowany. Nieruchomość znajduje się na terenie Obszaru Specjalnej Ochrony Ptaków „Góry Słonne” oraz Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk „Ostoja Góry Słonne” sieci Natura 2000. Obszar najmu w ewidencji gruntów sklasyfikowany jest jako użytki rolne: PsIV (34 m ²).
Miesięczny czynsz najmu:	34,00 zł netto (słownie: trzydzieści cztery złote, 00/100) plus należny podatek VAT. Czynsz będzie podlegał raz w roku, ze skutkiem na dzień 1-go marca danego roku, waloryzacji o dodatni średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni rok kalendarzowy, ogłaszany komunikatem przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.
Termin wnoszenia opłat:	Czynsz najmu jest płatny z góry do 15 dnia każdego miesiąca.
Uwagi:	Najemca, prócz czynszu będzie zobowiązany uiszczać podatki i inne ciężary związane z przedmiotem najmu.
Obciążenia:	Brak

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Sanok, w Sanoku przy ulicy Kościuszki 23 oraz zamieszcza się na stronach internetowych Gminy Sanok, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy Sanok, Sanok ul. Kościuszki 23, pokój nr 510, w godz. 7.30 – 15.30, tel.: (13) 46 56 552.

Z up. WÓJTA
mgr inż. Anna Wdowiak
ZASTĘPCA WÓJTA