

WYKAZ

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), art. 13 i art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), Uchwały Nr XVIII/118/2008 Rady Gminy Sanok z dnia 7 lutego 2008 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz Zarządzenia Wójta Gminy Sanok Nr 268./2019 z dnia 9 grudnia 2019 roku w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sanok, położonej w miejscowości Czerteż, obejmującej część działki oznaczonej nr 157/3

Wójt Gminy Sanok

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Sanok, przeznaczonej do oddania w dzierżawę pod trzy **reklamy wolnostojące** o powierzchni reklamowej 12,5 m² każda (5 m x 2,50 m), w trybie bezprzetargowym, na okres trzech lat:

Położenie nieruchomości:	Woj.: podkarpackie, Jedn. ewid.: Gmina Sanok, Obręb: CZERTEŻ
Nr działki / Powierzchnia:	Część działki nr 157/3 o łącznej powierzchni 7,5 m² (3 x 2,5 m ²)
Księga Wieczysta:	KS1S/00048461/7
Opis nieruchomości:	Działka zagospodarowana jako boisko sportowe piłkarskie, położona jest we wschodniej części miejscowości Czerteż, przy drodze wojewódzkiej relacji Domaradz-Brzozów-Sanok. Najbliższe otoczenie działki stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowa handlowo-usługowa oraz tereny pozostające w użytkowaniu rolniczym. Od południowego – zachodu nieruchomość graniczy z działką zabudowaną budynkiem kościoła parafialnego w Czerteżu. Teren działki jest płaski, a kształt działki jest zbliżony do prostokąta. W ewidencji gruntów i budynków obszar dzierżawy sklasyfikowany jest jako użytek rolny: PsV (7,5 m ²).
Roczny czynsz dzierżawny:	1950,00 zł netto (słownie: jeden tysiąc dziewięćset pięćdziesiąt złotych, 00/100) + podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami. Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznie waloryzacji o dodatni średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni rok kalendarzowy, ogłaszany komunikatem przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.
Termin wnoszenia opłat:	Roczny czynsz dzierżawny płatny z góry w terminie 21 dni od dnia wystawienia faktury.
Uwagi:	Dzierżawca, prócz czynszu będzie zobowiązany uiszczać podatki i inne ciężary związane z przedmiotem dzierżawy oraz ponosić koszty ubezpieczenia obowiązkowego.
Obciążenia:	Brak

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Sanok, w Sanoku przy ulicy Kościuszki 23 oraz zamieszcza się na stronach internetowych Gminy Sanok, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy Sanok, Sanok ul. Kościuszki 23, pokój nr 510, w godz. 7.30 – 15.30, tel.: (13) 46 56 552.

WÓJT GMINY SANOK
mgr Anna Hałas