

## WYKAZ

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), art. 13 i art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), Uchwały Nr XVIII/118/2008 Rady Gminy Sanok z dnia 7 lutego 2008 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony i Zarządzenia Wójta Gminy Sanok Nr 206/2019 z dnia 30 września 2019 roku w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sanok, położonej w miejscowości Łodzina, obejmującej część działki oznaczonej nr 566

### Wójt Gminy Sanok

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Sanok, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w celu eksploatacji części złoża kruszywa naturalnego „Łodzina-San”, w trybie bezprzetargowym, na okres trzech lat:

Położenie nieruchomości:	Woj.: podkarpackie, Jedn. ewid.: Gmina Sanok, Obręb: <b>ŁODZINA</b>
Nr działki / Powierzchnia:	Część działki nr <b>566</b> o powierzchni <b>0,0700 ha</b>
Księga Wieczysta:	KS1S/00017756/6
Opis nieruchomości:	Działka położona jest w północno – wschodniej części miejscowości Łodzina, nieopodal rzeki San. Najbliższe otoczenie działki stanowią tereny na których prowadzona jest eksploatacja złóż kruszywa naturalnego oraz tereny pozostające w użytkowaniu rolniczym. Działka posiada dostęp drogi wewnętrznej gminnej. W ewidencji gruntów i budynków działka sklasyfikowana jest użytkowaniem: dr.
Roczny czynsz dzierżawny:	<b>2 100,00 zł netto</b> (słownie: dwa tysiące sto złotych, 00/100) + należny podatek VAT. Czynsz dzierżawny będzie podlegał corocznie waloryzacji o dodatni średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni rok kalendarzowy, ogłaszany komunikatem przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.
Termin wnoszenia opłat:	Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo z góry do dnia <b>31 października</b> każdego roku.
Uwagi:	Dzierżawca, prócz czynszu będzie zobowiązany uiszczać podatki i inne ciężary związane z przedmiotem dzierżawy oraz ponosić koszty ubezpieczenia obowiązkowego. Dzierżawca będzie zobowiązany użytkować dzierżawiony obszar w sposób umożliwiający dojazd i swobodne korzystanie ze wszystkich sąsiednich nieruchomości, co do których nie uzyskał prawa do dysponowania nieruchomością.
Obciążenia:	Brak

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Sanok, w Sanoku przy ulicy Kościuszki 23 oraz zamieszcza się na stronach internetowych Gminy Sanok, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.  
Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy Sanok, Sanok ul. Kościuszki 23, pokój nr 510, w godz. 7.30 – 15.30, tel.: (13) 46 56 552.

Z up. WÓJTA  
mgr inż. Paweł Wdowiak  
ZASTĘPCA WÓJTY