



GKI.271.18.2019

Sanok, 06.09.2019 r.

**Do Wykonawców, którzy zwrócili się o  
wyjaśnienie treści SIWZ**

**Do Wykonawców, którym Zamawiający  
przekazał SIWZ**

**Do zamieszczenia na stronie internetowej  
Zamawiającego**

### **WYJAŚNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO DOTYCZĄCE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)**

*Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Przebudowa, rozbudowa budynku w części po dawnej szkole w Raczkowej ze zmianą sposobu użytkowania na Dom Pomocy Społecznej”.*

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.) zwanej dalej „ustawą” Zamawiający, w odpowiedzi na pytania dotyczące treści SIWZ, udziela następujących wyjaśnień:

#### **TREŚĆ ZAPYTAŃ WRAZ Z ODPOWIEDZIAMI/WYJAŚNIENIAMI**

**Pytanie:**

Prosimy o udostępnienie projektu wykonawczego.

**Odpowiedź na pytanie:**

Projekt wykonawczy nie jest istotnym elementem przy wycenieniu robót. Na stronie zamieszczono istotne elementy projektu konstrukcyjnego – roboty będą rozliczane powykonawczo.

**Pytanie:**

Prosimy o udostępnienie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót.

**Odpowiedź na pytanie:**

Zamawiający udostępnia na stronie internetowej pliku o nazwie „Załączniki do wyjaśnień treści SIWZ z dnia 09.06.2019 r.” Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót.

**Pytanie:**

Czy przyłącz gazu wraz ze stacją redukcyjno-pomiarową wchodzi w zakres zamówienia?

Jeżeli tak to prosimy o udostępnienie projektu przyłącza wraz z warunkami przyłączeniowymi.

**Odpowiedź na pytanie:**

Przyłącz gazu wraz ze stacją redukcyjno-pomiarową nie wchodzi w zakres zamówienia.



**Pytanie:**

Czy wyposażenie w urządzenia kuchenne oraz zapleczy gabinetów wymienione w opisie architektury wchodzi w zakres zamówienia? W przedmiarze brak takiej pozycji. Jeśli tak, to proszę o udostępnienie szczegółowego zestawienia i uzupełnienie przedmiaru.

**Odpowiedź na pytanie:**

Wyposażenie w urządzenia kuchenne oraz zapleczy gabinetów nie wchodzi w zakres zamówienia.

**Pytanie:**

Prosimy o udostępnienie inwentaryzacji istniejącego budynku.

**Odpowiedź na pytanie:**

W udostępnionym na stronie internetowej w „Załączniku nr 9 – Dokumentacja techniczna” jest widoczna część istniejąca adaptowana – zgodnie z legendą.

**Pytanie:**

Wykonawca zwraca się z prośbą o uzupełnienie zestawienia stolarki. (np. rysunku poddasza drzwi d11 – 2 szt. na zestawieniu stolarki 1 szt.).

**Odpowiedź na pytanie:**

W związku z przyjęciem przez Zamawiającego kosztorysowego rozliczenia zadania na podstawie cen jednostkowych z kosztorysów ofertowych należy wycenić zgodnie z przedmiarem robót.

**Pytanie:**

Brak opisu drzwi na rysunkach rzutów. Wykonawca zwraca się z prośbą o uzupełnienie.

**Odpowiedź na pytanie:**

W związku z przyjęciem przez Zamawiającego kosztorysowego rozliczenia zadania na podstawie cen jednostkowych z kosztorysów ofertowych należy wycenić zgodnie z przedmiarem robót.

**Pytanie:**

Brak informacji o elementach, które podlegają wymianie na rysunku więźby dachowej, prosimy o uzupełnienie informacji.

**Odpowiedź na pytanie:**

W związku z przyjęciem przez Zamawiającego kosztorysowego rozliczenia zadania na podstawie cen jednostkowych z kosztorysów ofertowych należy wycenić zgodnie z przedmiarem robót.

**Pytanie:**

Zwracamy się z prośbą o podanie spadku połaci dachowej, będącej zadaszeniem klatki schodowej. Daszek w osiach 7-8.

**Odpowiedź na pytanie:**

W związku z przyjęciem przez Zamawiającego kosztorysowego rozliczenia zadania na podstawie cen jednostkowych z kosztorysów ofertowych należy wycenić zgodnie z przedmiarem robót.

**Pytanie:**

Czy w przypadku rozbieżności dokumentacji projektowej z przedmiarem, Wykonawca może skorygować wartości przedmiarów ewentualnie dodać lub usunąć pozycje.

**Odpowiedź na pytanie:**

Wykonawca nie może korygować wartości przedmiarów, dodawać, usuwać pozycji.

**Pytanie:**

Prosimy o udostępnienie rysunku nr S28, który znajduje się w opisie dokumentacji instalacji sanitarnej.

**Odpowiedź na pytanie:**

Dokumentacja nie zawiera rys. 28. omyłkowy zapis w opisie dokumentacji instalacji sanitarnej.



**Pytanie:**

Proszę o sprecyzowanie co Zamawiający ma na myśli pod określeniem „uchwyt podumywalkowy”.

**Odpowiedź na pytanie:**

Zamawiający prosi o zapoznanie się z katalogiem uchwytów dla niepełnosprawnych.

**Pytanie:**

Prosimy o udostępnienie zestawienia więźby dachowej.

**Odpowiedź na pytanie:**

W związku z przyjęciem przez Zamawiającego kosztorysowego rozliczenia zadania na podstawie cen jednostkowych z kosztorysów ofertowych należy wycenić zgodnie z przedmiarem robót.

**Pytanie:**

Czy Zamawiający zezwala na zmniejszenie klasy ścieralności paneli? Klasa AC6 jest trudno dostępna na rynku i nie ma znacznego przełożenia na zwiększenie ich żywotności. Bardzo twarde panele są z reguły bardziej kruche, a co za tym idzie również mniej odporne na uszkodzenia mechaniczne.

**Odpowiedź na pytanie:**

Zamawiający nie zezwala na zmniejszenie klasy ścieralności paneli, należy wycenić zgodnie z przedmiarem robót

**Pytanie:**

Prosimy o udostępnienie Ekspertyzy technicznej istniejącego budynku wymienionej w opisie architektury.

**Odpowiedź na pytanie:**

Zamawiający udostępni na stronie internetowej pliku o nazwie „Załączniki do wyjaśnień treści SIWZ z dnia 09.06.2019 r.” ekspertyzę techniczną.

**Pytanie:**

Prosimy o udostępnienie pozwolenia na budowę.

**Odpowiedź na pytanie:**

Bez znaczenia przy wycenie – Wykonawca otrzyma w dniu przekazania placu budowy, zgodnie z przepisami.

**Pytanie:**

Prosimy o udostępnienie rysunków wykonawczych elementów żelbetowych i konstrukcji stalowej.

**Odpowiedź na pytanie:**

Należy wycenić zgodnie z przedmiarem robót - Wykonawca otrzyma rysunki w dniu przekazania placu budowy.

**Pytanie:**

Prosimy o uzupełnienie przedmiarów o punkt poboru wody ppoż.

**Odpowiedź na pytanie:**

W związku z przyjęciem przez Zamawiającego kosztorysowego rozliczenia zadania na podstawie cen jednostkowych z kosztorysów ofertowych należy wycenić zgodnie z przedmiarem robót.

**Pytanie:**

Czy w projektowanym dźwigu (windzie) dopuszczacie Państwo zastosowanie lin w otulinie PCV, pasów nośnych lub innych podobnych rozwiązań?

**Odpowiedź na pytanie:**

Zamawiający nie dopuszcza zastosowania lin w otulinie PCV, pasów nośnych lub innych podobnych rozwiązań. Należy zastosować tradycyjny układ na linach stalowych.

WÓJT GMINY SANOK

*mgr Anna Hałas*