

**W Y K A Z**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 poz. 506 ze zm.) art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 35 ust 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 poz. 2204 ze zm.), Uchwały Rady Gminy Sanok Nr XVIII/118/2008 z dnia 7 lutego 2008r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Zarządzenia Wójta Gminy Sanok nr 94/2019 z dnia 16 maja 2019 roku,

**Wójt Gminy Sanok**

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Sanok, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego:

Oznaczenie nieruchomości	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów działką nr <b>1860/1</b>	
Płożenie nieruchomości:	Województwo: podkarpackie Powiat: sanocki Jednostka ewidencyjna: Sanok Gmina Obręb ewidencyjny: <b>Niebieszczany</b>	
Powierzchnia nieruchomości:	<b>0,13 ha</b>	
Księga Wieczysta	<b>KS1S/00036398/7</b>	
Opis nieruchomości:	Nieruchomość umiejscowiona jest w sąsiedztwie terenów niezabudowanych, w tym odłogowanych, zalesionych i zakrzewionych oraz gruntów poddanych uprawie rolniczej. Posiada kształt nieforemny, jednakże dający możliwość jej dobrego zagospodarowania. Teren znacznie pofałdowany. Północną granicę częściowo wyznacza ciek wodny. Na nieruchomości występuje sortyment drewna cennego, głównie w postaci jodły, olchy oraz buka. Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej.	
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Nieruchomość nie ma pokrycia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Dla nieruchomości nie była wydawana decyzja o warunkach zabudowy. Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej Nieruchomość sklasyfikowana jest w ewidencji gruntów i budynków użytkowem Lzr-PsV.	
Cena wywoławcza nieruchomości :	<b>5 900,00 zł</b>	
Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań.		
Ustala się do dnia 1 lipca 2019 roku termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.		

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Sanok, oraz zamieszcza się go na stronach internetowych Gminy Sanok.

Szczegółowe informacje odnośnie zbywanej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Sanok, Sanok ul. Kościuszki 23, piąte piętro, pokój nr 509, w godz. 7.30 – 15.30 od poniedziałku do piątku tel. 0134656586.

WÓJT GMINY SANOK  
mgr *Ania Hałas*