

Sanok, dnia 17.04.2019 r.

WYKAZ

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 13 i art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), Uchwały Nr XVIII/118/2008 Rady Gminy Sanok z dnia 7 lutego 2008 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony i Zarządzenia Wójta Gminy Sanok Nr 67/2019 z dnia 8 kwietnia 2019 roku w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sanok, położonej w miejscowości Sanoczek, obejmującej część działki oznaczonej nr 379 oraz część działki oznaczonej nr 396

Wójt Gminy Sanok

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Sanok, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na **cele rolnicze**, w trybie bezprzetargowym, na okres trzech lat:

Położenie nieruchomości:	Woj.: podkarpackie, Jedn. ewid.: Gmina Sanok, Obręb: SANOCZEK
Nr działki / Powierzchnia:	Część działki nr 379 o powierzchni 1,44 ha Część działki nr 396 o powierzchni 2,26 ha
Księga Wieczysta:	KS1S/00046609/3
Opis nieruchomości:	Działka położona jest w zachodniej części miejscowości Sanoczek. Najbliższe otoczenie działki stanowią tereny użytkowane rolniczo oraz grunty zadrzewione i zakrzewione. Na północ od działek znajduje się luźna zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działki posiadają dostęp do drogi publicznej. Działki przyjmują nieforemny kształt. Teren działek jest łagodnie nachylony w kierunku południowym. W ewidencji gruntów obszar dzierżawy sklasyfikowany jest użytkowaniem rolnym: PsIII (3,70 ha).
Roczny czynsz dzierżawny:	925,00 zł (słownie: dziewięćset dwadzieścia pięć złotych, 00/100). Czynsz dzierżawny będzie podlegał raz w roku waloryzacji o dodatni wskaźnik zmian cen skupu podstawowych produktów rolnych z II półrocza poprzedniego roku kalendarzowego, ogłaszany w drodze obwieszczenia przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.
Termin wnoszenia opłat:	Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo z góry do dnia 31 października każdego roku, a w ostatnim roku dzierżawy czynsz płatny jest do dnia 31 marca tego roku
Uwagi:	Dzierżawca, prócz czynszu będzie zobowiązany uiszczać podatki i inne ciężary związane z przedmiotem dzierżawy oraz ponosić koszty ubezpieczenia obowiązkowego.
Obciążenia:	Brak

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Sanok, w Sanoku przy ulicy Kościuszki 23 oraz zamieszcza się na stronach internetowych Gminy Sanok, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy Sanok, Sanok ul. Kościuszki 23, pokój nr 510, w godz. 7.30 – 15.30, tel.: (13) 46 56 552.

WÓJT GMINY SANOK
mgr Andrzej Hroś