

w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na części nieruchomości stanowiących własność Gminy Sanok położonej w miejscowości Srogów Górny oznaczonej działkami nr 1279 i nr 1273/1, położonej w miejscowości w miejscowości Pakoszkówka oznaczonej działką nr 468, położonej w miejscowości Srogów Dolny oznaczonej działką nr 424.

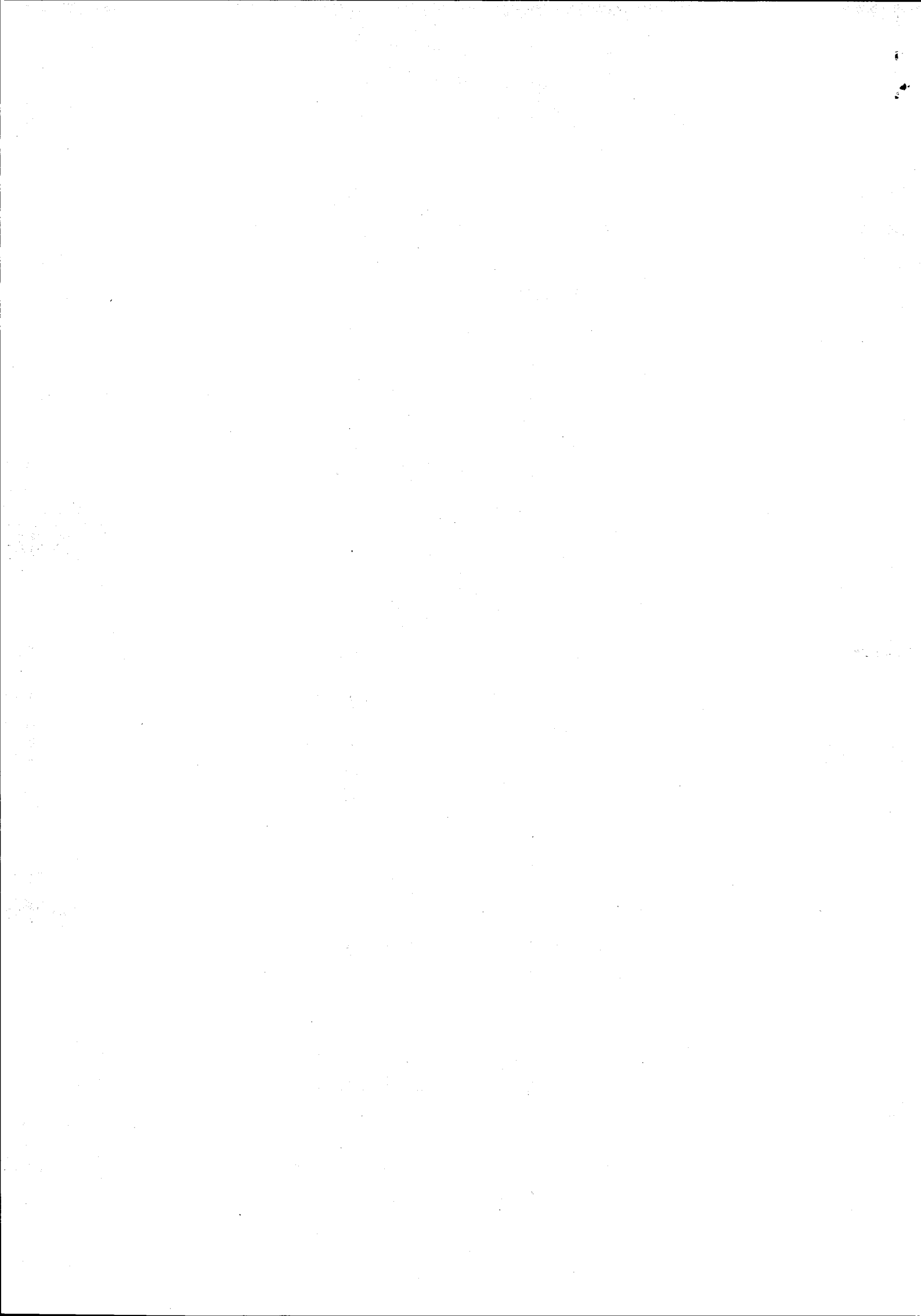
Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r. poz. 1372 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz.1899 z późn. zm.), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020r. poz. 1740 z późn. zm.), Uchwały nr XVIII/118/2008 Rady Gminy Sanok z dnia 7 lutego 2008 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. Lublin, ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 000343124 REGON: 060552840 NIP: 9462593855 i jej następców prawnych na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Sanok:

1) położonej w województwie podkarpackim, w powiecie sanockim, na terenie gminy Sanok, w obrębie ewidencyjnym Srogów Górny, oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 1279 o pow. 0,2647 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KS1S/00058221/6, dla urządzenia infrastruktury technicznej w postaci w postaci elektroenergetycznej linii kablowej niskiego napięcia, o długości ok. 6,9m w pasie szerokości 0,5 m, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 0,0003 ha, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2) położonej w województwie podkarpackim, w powiecie sanockim, na terenie gminy Sanok, w obrębie Srogów Górny, oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 1273/1 o pow. 0,1558 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KS1S/00058221/6, dla urządzenia infrastruktury technicznej w postaci w postaci elektroenergetycznej linii kablowej niskiego napięcia, o długości



ok. 4,8 m w pasie szerokości 0,5 m, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 0,0002 ha, zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszego zarządzenia.

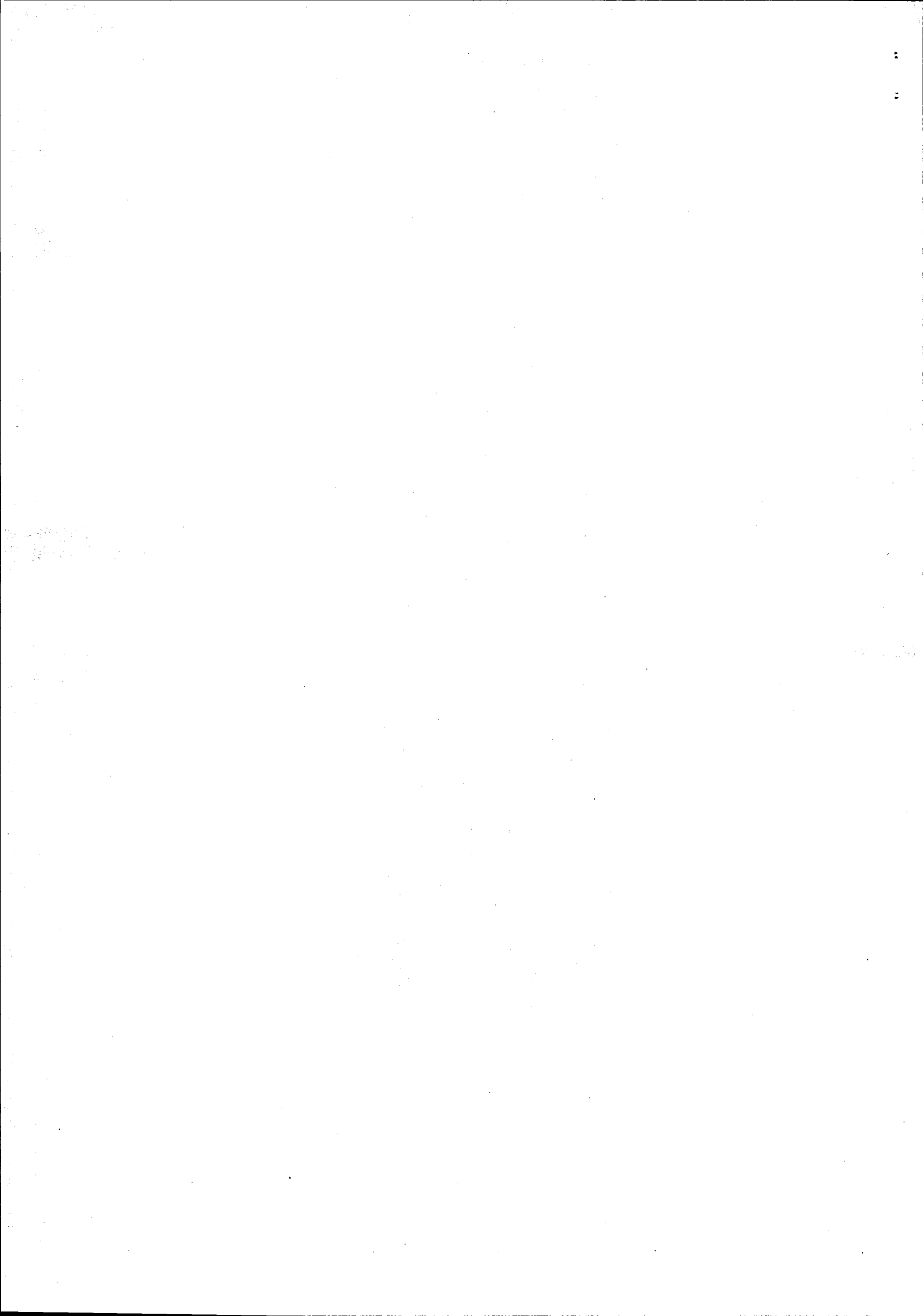
3) położonej w województwie podkarpackim, w powiecie sanockim, na terenie gminy Sanok, w obrębie Pakoszkówka, oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 468 o pow. 0,3192 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KS1S/00076315/4, dla urządzenia infrastruktury technicznej w postaci w postaci elektroenergetycznej linii kablowej niskiego napięcia, o długości ok. 6,4 m w pasie szerokości 0,5 m, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 0,0003 ha, zgodnie z załącznikiem nr 3 do niniejszego zarządzenia.

4) położonej w województwie podkarpackim, w powiecie sanockim, na terenie gminy Sanok, w obrębie Srogów Dolny, oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 424 o pow. 0,2654 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KS1S/00046959/1, dla urządzenia infrastruktury technicznej w postaci w postaci elektroenergetycznych linii kablowych niskiego napięcia, o długości ok. 4,27 m w pasie szerokości 0,5 m oraz o długości ok. 4,36 m w pasie szerokości 0,5 m, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 0,0004 ha. zgodnie z załącznikiem nr 4 do niniejszego zarządzenia.

5) położonej w województwie podkarpackim, w powiecie sanockim, na terenie gminy Sanok, w obrębie Srogów Dolny, oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 424 o pow. 0,2654 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KS1S/00046959/1, dla urządzenia infrastruktury technicznej w postaci w postaci elektroenergetycznej linii kablowej niskiego napięcia, o długości ok. 4,02 m w pasie szerokości 0,5 m, co daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością 0,0002 ha. zgodnie z załącznikiem nr 5 do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność przesyłu będzie polegała na prawie do korzystania z nieruchomości obciążonych, w zakresie niezbędnym do dokonywania napraw, wykonywania czynności eksploatacyjnych, w tym: modernizacji, konserwacji, kontroli przeglądów, wymiany, przebudowy, remontu, rozbudowy i demontażu urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, o których mowa powyżej wraz z prawem nieograniczonego i niezakłóconego wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników PGE Dystrybucja S.A.

3. Za ustanowienie wyżej opisanej służebności przesyłu, PGE Dystrybucja S.A. zobowiązana jest do wniesienia na rzecz Gminy Sanok jednorazowego wynagrodzenia określonego przez rzeczoznawcę majątkowego w wysokości 290,00 zł (netto) plus podatek VAT 23 % w kwocie 66,70 zł co łącznie daje kwotę 356,70 zł (brutto) (słownie: trzysta pięćdziesiąt sześć złotych 70/100).



§ 2

Szczegółowe warunki dotyczące ustanowienia służebności o której mowa w § 1 niniejszego zarządzenia zostaną określone w protokole uzgodnień.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Leśnictwa, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy Sanok.

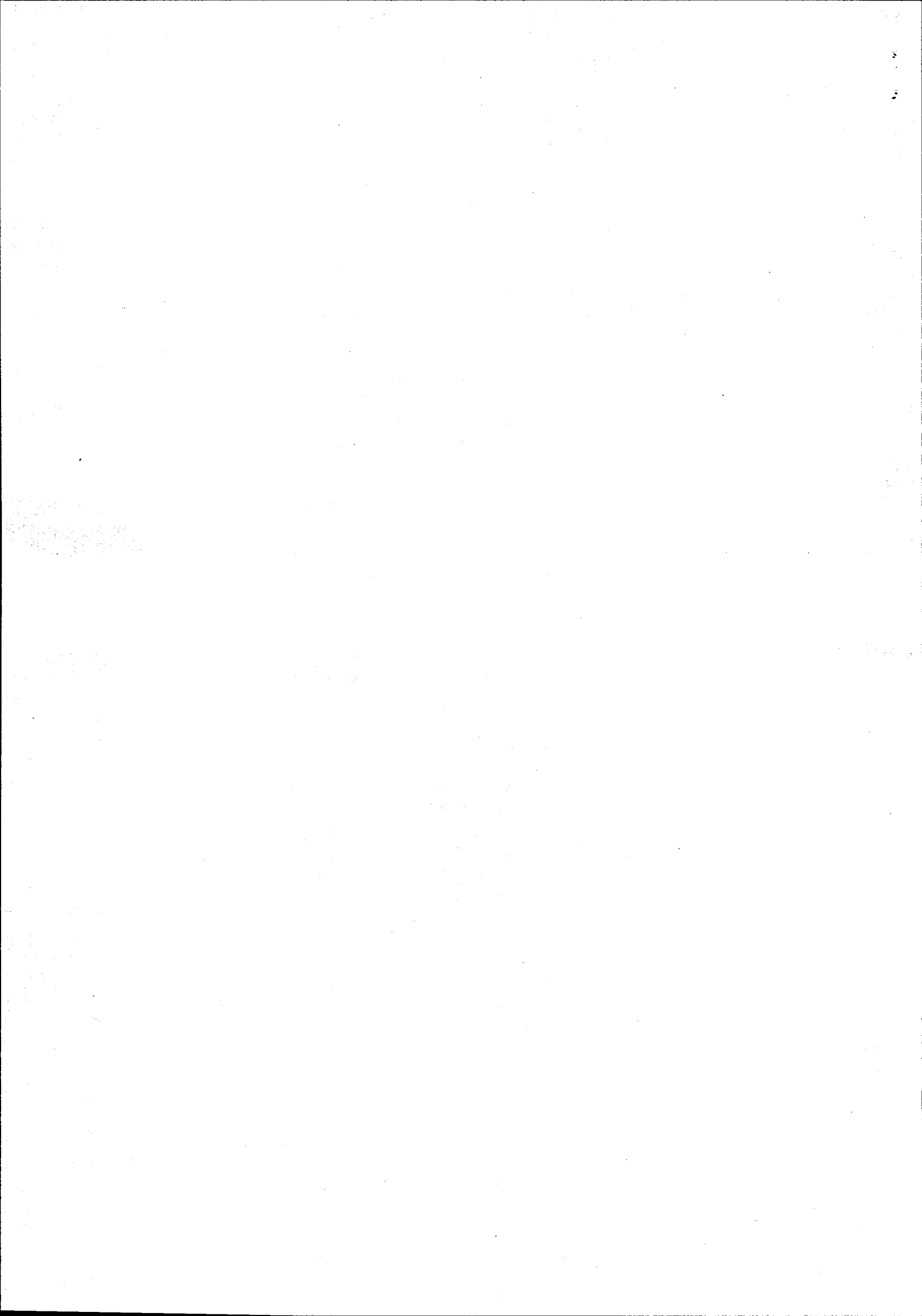
§ 4

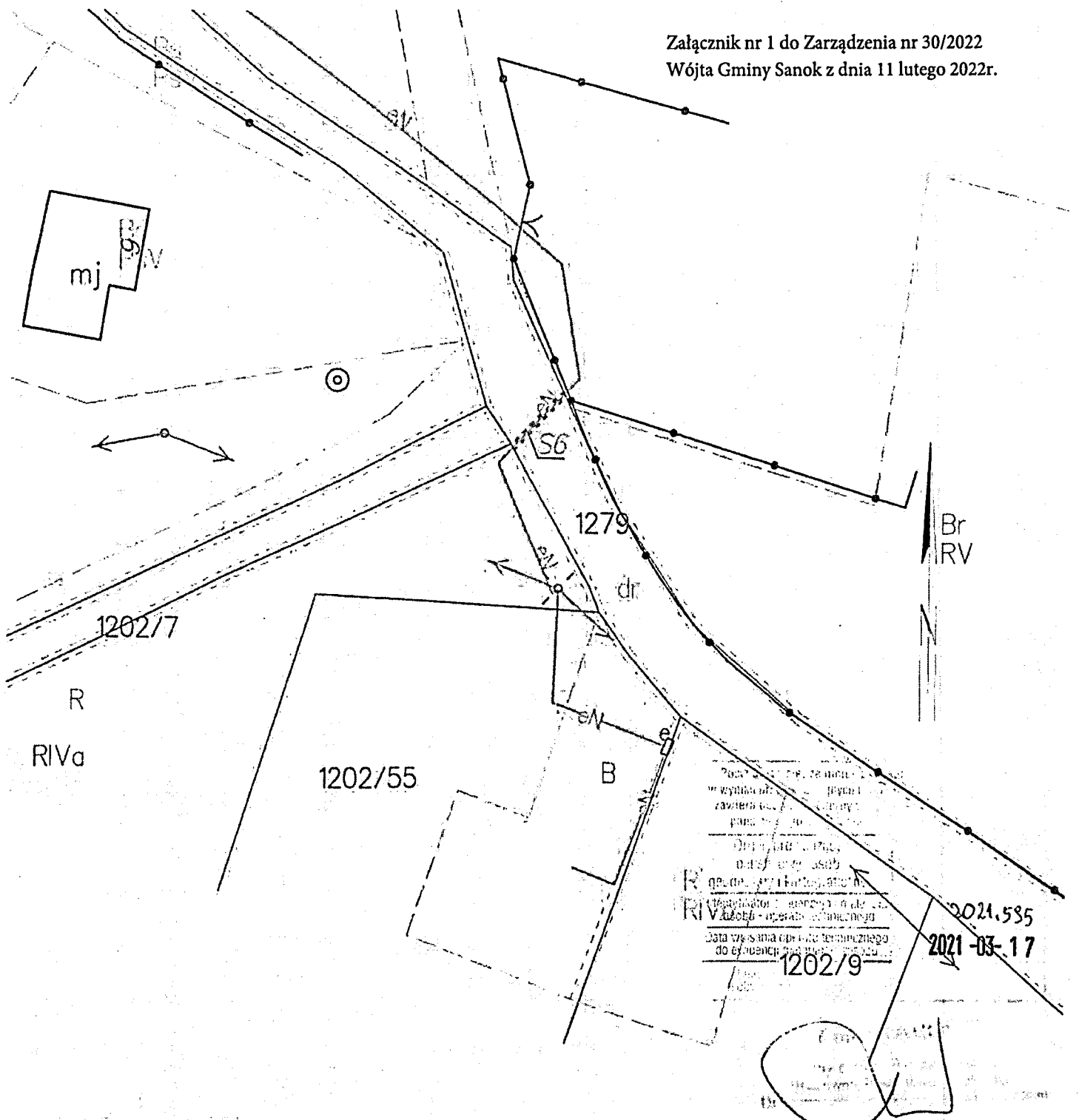
Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY SANOK
mgr Anna Hałas

RADCA PRAWNY

mgr Joanna Litwin

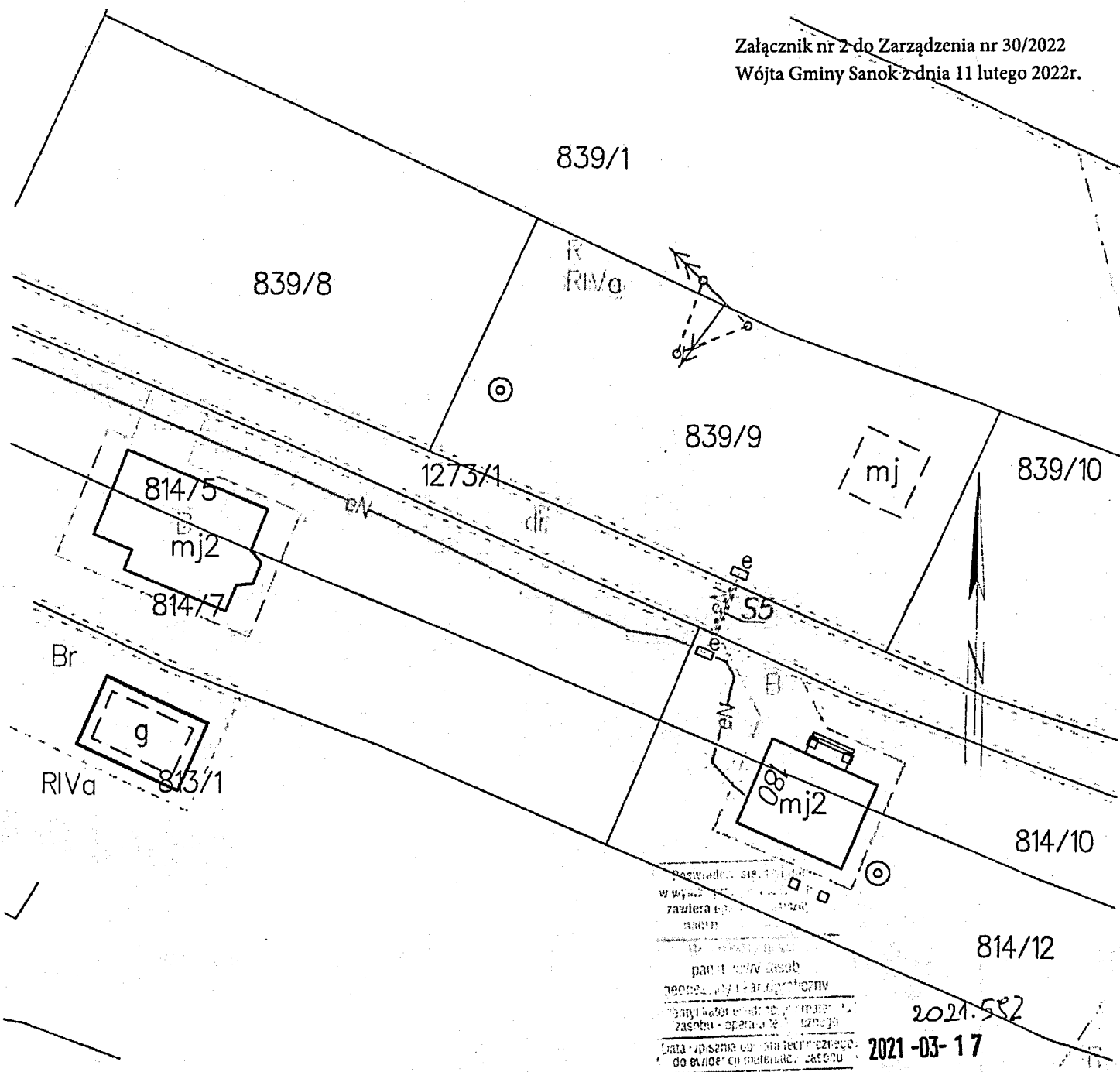




----- zasięg służebności przesyłu (S6)

Powierzchnia służebności przesyłu wynosi 0,0003 ha (pas szerokości 0,5 m wzdłuż kabla o długości ok. 6,9m)

<p>Jedn. ewid.: Sanok_G Ident.: 181705_2 Obręb ewid.: Srogów Gómy</p> <p>Ident.: 181705_2.0024</p> <p>Działka nr: 1279 KS1S/00058221/6</p>	<p>MAPA DO CELÓW PRAWNYCH dla ustanowienia służebności</p> <p>pod wybudowaną infrastrukturą elektroenergetyczną niskiego napięcia</p> <p>Skala 1: 500</p>	<p>Oznaczenie kancelaryjne pracy geod.: GN.I.6640.409.2021</p> <p>Układ współrzędnych: 2000/7 Wykazane na mapie granice działek są zgodne z operatem ewidencji gruntów i budynków.</p>	<p>Wycena nieruchomości TERRA AXIA mgr inż. Teresa Kudroń siedz. Sanoczek 140 38-500 Sanok NIP 6871726312 REGON 385253895</p> <p>Wykonał: mgr inż. <i>Teresa Kudroń</i> GEODETA UPRAWNIŁ: Uprawnienia nr 22676 z zak. nadane przez Głównego Geod.</p> <p>Data: 2021-03-15</p>
--	---	---	--

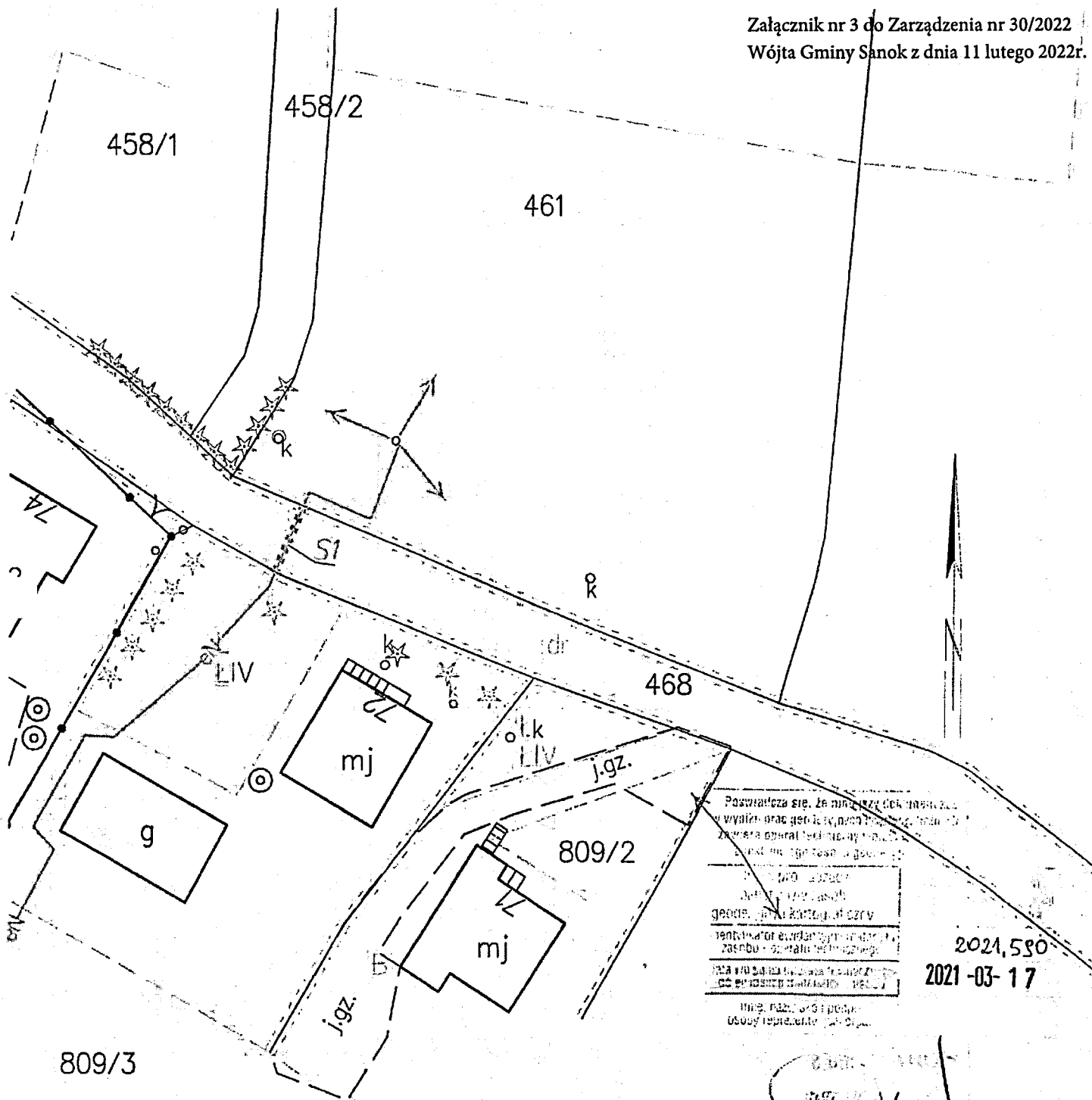


----- zasięg służebności przesyłu (S5)

Powierzchnia służebności przesyłu wynosi 0,0002 ha (pas szerokości 0,5 m wzdłuż kabla o długości ok. 4.8m)

<p>Jedn. ewid.: Sanok_G Ident.: 181705_2 Obręb ewid.: Srogów Górný Ident.: 181705_2.0024 Działka nr: 1273/1 KS1S/00058221/6</p>	<p>MAPA DO CELÓW PRAWNYCH dla ustanowienia służebności</p> <p>pod wybudowaną infrastrukturę elektroenergetyczną niskiego napięcia</p> <p style="text-align: center;">Skala 1: 500</p>	<p>Oznaczenie kancelaryjne pracy geod.: GN.I.6640.410.2021</p> <p>Układ współrzędnych: 2000/7 Wykazane na mapie granice działek są zgodne z operatem ewidencji gruntów i budyneków.</p>	<p>Wycena nieruchomości TERRA AXIA mgr inż. Teresa Kudroń siedz. Senoczek 140 38-500 Sanok NIP 6871728312 REGON 385253895</p> <p>Wykonał: mgr inż. Teresa Kudroń <i>Teresa Kudroń</i> GEODETA UPRAWNIONY Uprawnienia nr 22676 z zakresu 1,2 nadane przez Głównego Geodetę Kraju</p> <p style="text-align: right;">Data: 2021-03-15</p>
---	---	--	---





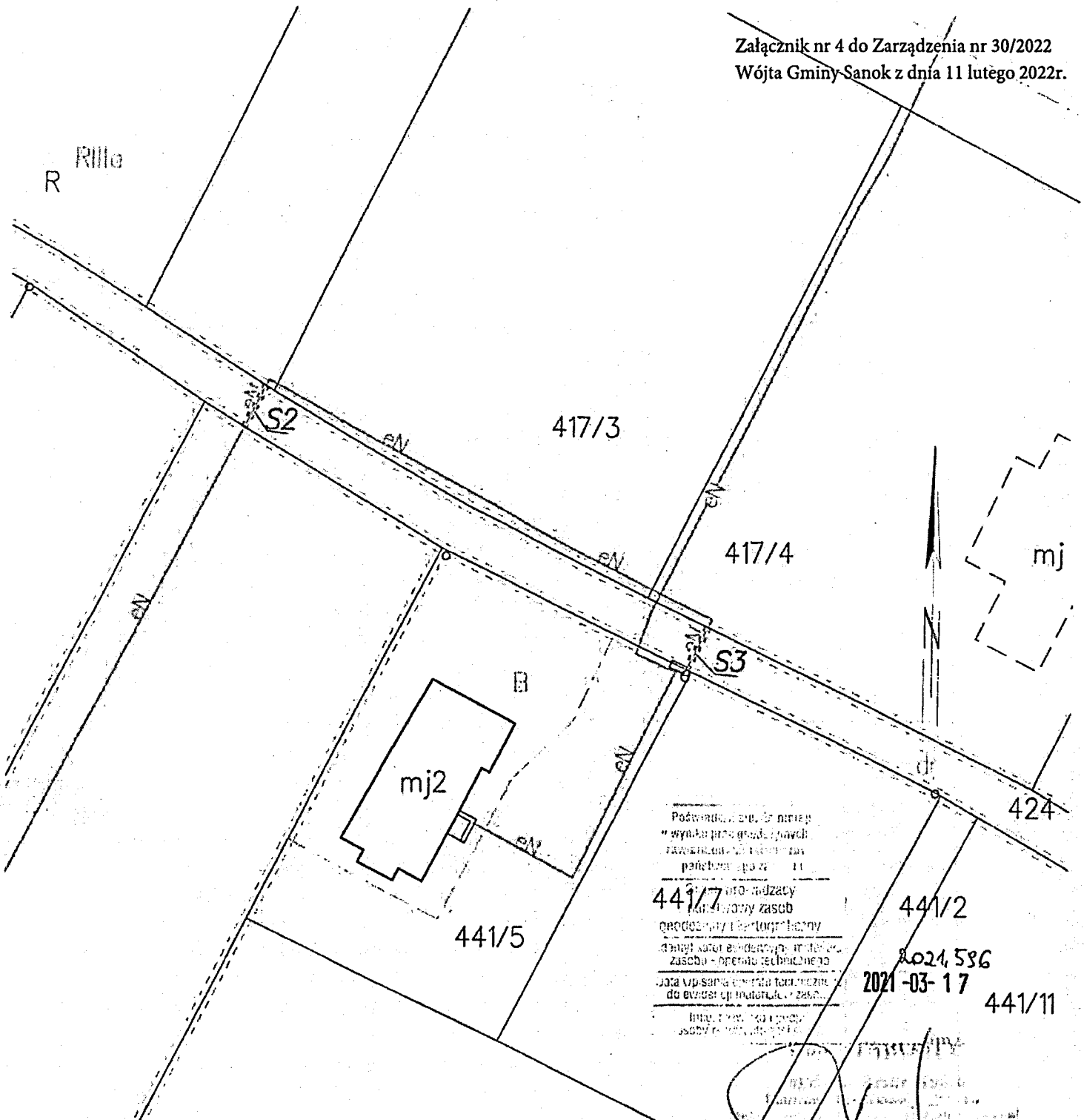
Proszę się upewnić, że niniejszy dokument jest w pełni zgodny z oryginałem i zawiera wszystkie dane i informacje. Wszelkie uwagi należy zgłaszać do geodety w terminie 14 dni od dnia wydania niniejszego dokumentu. Wskazano na mapie granice działek zgodnie z operatem ewidencji gruntów i budynków.

mgr inż. Teresa Kudroń
Geodeta Uprawniony
2021,530
2021-03-17

(Handwritten signature and stamp)

----- zasięg służebności przesyłu (S1)
Powierzchnia służebności przesyłu wynosi 0,0003 ha (pas szerokości 0,5 m wzdłuż kabla o długości 6,4m)

<p>Jedn. ewid.: Sanok_G Ident.: 181705_2 Obręb ewid.: Pakoszkówka Ident.: 181705_2.0017 Działka nr: 468 KS1S/00076315/4</p>	<p>MAPA DO CELÓW PRAWNYCH dla ustanowienia służebności pod wybudowaną infrastrukturę elektroenergetyczną niskiego napięcia Skala 1: 500</p>	<p>Oznaczenie kancelaryjne pracy geod.: GN.I.6640.408.2021 Układ współrzędnych: 2000/7 Wykazane na mapie granice działek są zgodne z operatem ewidencji gruntów i budynków.</p>	<p>Wycena nieruchomości TERRA AXIA mgr inż. Teresa Kudroń siedz. Senoczek 140 38-500 Sanok NIP 6871726312 REGON 385253895 Wykonał: mgr inż. Teresa Kudroń <i>(Signature)</i> GEODETA UPRAWNIONY Uprawnienia nr 22676 z zakresu 1,2 nadane przez Głównego Geodetę Kraju Data: 2021-03-15</p>
---	--	---	--

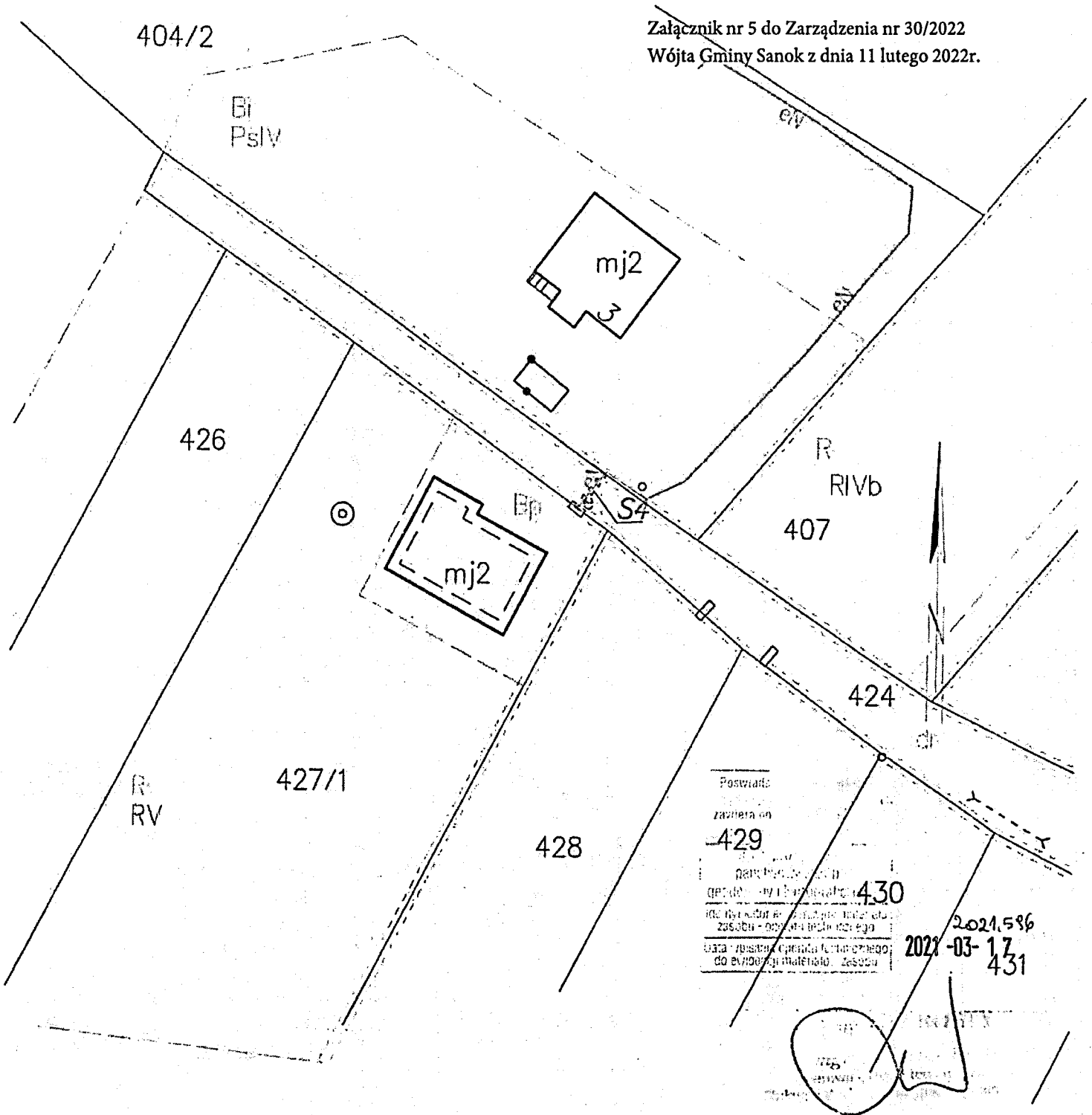


Podpisano: [Signature]
wynika z geodezyjnych
zawieszonych w Urzędzie Gminy
państwowego zasobu
geodezyjnego i kartograficznego
dotyczy stanu ewidencyjnego i stanu
zasobu - operatorem technicznym
Jaka wpisana została technicznie
do ewidencji gruntów i zasobu
gruntów i budynków

zasięg służebności przesyłu (S2) i (S3)

Powierzchnia służebności przesyłu wynosi 0,0004 ha (pas szerokości 0,5 m wzdłuż kabla o długości 4,27m -S2 oraz pas szerokości 0,5 m wzdłuż kabla o długości 4,36m - S3)

<p>Jedn. ewid.: Sanok_G Ident.: 181705_2 Obręb ewid.: Srogów Dolny Ident.: 181705_2.0023 Działka nr: 424 KS1S/00046959/1</p>	<p>MAPA DO CELÓW PRAWNYCH dla ustanowienia służebności</p> <p>pod wybudowaną infrastrukturę elektroenergetyczną niskiego napięcia</p> <p>Skala 1: 500</p>	<p>Oznaczenie kancelaryjne pracy geod.: GN.I.6640.406.2021</p> <p>Układ współrzędnych: 2000/7 Wykazane na mapie granice działek są zgodne z operatem ewidencji gruntów i budynków.</p>	<p>Wycena nieruchomości TERRA AXIA mgr inż. Teresa Kudroń siedz. Sanoczek 140 38-500 Sanok NIP 6871726312 REGON 385253895</p> <p>Wykonał: mgr inż. Teresa Kudroń <i>Teresa Kudroń</i> GEODETA UPRAWNIONY Uprawnienia nr 22676 z zakresu 1,2 nadane przez Głównego Geodetę Kraju</p> <p>Data: 2021-03-15</p>
--	---	---	--



----- zasięg służebności przesyłu (S4)

Powierzchnia służebności przesyłu wynosi 0,0002 ha (pas szerokości 0,5 m wzdłuż kabla o długości 4,02m)

<p>Jedn. ewid.: Sanok_G Ident.: 181705_2 Obręb ewid.: Srogów Dolny Ident.: 181705_2.0023 Działka nr: 424 KS1S/00046959/1</p>	<p>MAPA DO CELÓW PRAWNYCH dla ustanowienia służebności pod wybudowaną infrastrukturę elektroenergetyczną niskiego napięcia Skala 1: 500</p>	<p>Oznaczenie kancelaryjne pracy geod.: GN.I.6640.406.2021 Układ współrzędnych: 2000/7 Wykazane na mapie granice działek są zgodne z operatem ewidencji gruntów i budynków.</p>	<p>Wycena nieruchomości TERRA AXIA mgr inż. Teresa Kudroń siedz. Sanoczek 140 38-500 Sanok NIP 6871728312 REGON 385253895 Wykonał: mgr inż. Teresa Kudroń <i>Kudroń</i> GEODETA UPRAWNIONY Upoważnienia nr 22676 z zakresu 1,2 nadane przez Głównego Geodetę Kraj Data: 2021-03-15</p>
--	---	---	--

