

WÓJT GMINY SANOK
woj. podkarpackie

Zarządzenie nr 136/2022
Wójta Gminy Sanok
z dnia 10 czerwca 2022 roku

w sprawie rozłożenia na raty ceny sprzedaży tej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sanok położonej na terenie Gminy Sanok w miejscowości Stróże Małe.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), art. 70 ust. 2 i ust 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), Uchwały Rady Gminy Sanok Nr XVIII/118/2008 z dnia 7 lutego 2008r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbyci i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, w nawiązaniu do Uchwały Rady Gminy Sanok nr XLVII/333/2022 z dnia 11 lutego 2022 roku od ceny sprzedaży przedmiotowej nieruchomości będzie zastosowana bonifikata w wysokości 50 %,

zarządzam:

§ 1

1. Cena za sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomość stanowiącą własność Gminy Sanok, położoną w województwie podkarpackim, w powiecie sanockim, na terenie Gminy Sanok, w obrębie ewidencyjnym Stróże Małe, oznaczoną działką ewidencyjną nr 22/3, o powierzchni 0,0698 ha, zabudowaną jednolokalowym budynkiem mieszkalnym nr 54, w trybie bezprzetargowym, na rzecz najemcy tego budynku, dla której jest prowadzona księga wieczysta nr KS1S/00005875/9, wyliczona na kwotę 55 900,00 zł, zostaje rozłożona na 10 rat w następujący sposób:

- 1) pierwsza rata w wysokości 10 900,00 zł, płatna przed sporządzeniem umowy notarialnej,
- 2) pozostała kwota tj. 45 000,00 zł, płatna w 9 równych ratach rocznych w wysokości 5 000,00 zł, które należy wpłacać przez okres kolejnych lat począwszy od 2023 roku, wraz z oprocentowaniem od niespłaconej części ceny przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez narodowy Bank Polski, przy zabezpieczeniu hipotecznym.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpinania.

WÓJT GMINY/SANOK
mgr Anna Małas

RADCA PRAWNY
mgr Joanna Litwin