

WÓJT GMINY SANOK

woj. podkarpackie

Zarządzenie Nr 183/2022

Wójta Gminy Sanok

z dnia 9 sierpnia 2022 roku

w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sanok położonej w miejscowości Jędruszkowce, oznaczonej działką nr 196

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r. poz. 559 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022r. poz. 1360 ze zm.), Uchwały nr XVIII/118/2008 Rady Gminy Sanok z dnia 7 lutego 2008 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o. o. w Tarnowie ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów, KRS: 0000374001, NIP: 5252496411, REGON: 142739519 i jej następców prawnych, na części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sanok, położonej w województwie podkarpackim, w powiecie sanockim, na terenie Gminy Sanok, w obrębie ewidencyjnym Jędruszkowce, oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 196 o pow. 0,2208 ha, dla której jest prowadzona księga wieczysta nr KS1S/00046957/7.
2. Służebność przesyłu będzie polegać na prawie korzystania z części nieruchomości opisanej w § 1 pkt 1, tj. z części działki nr 196 o pow. 5 m², przez którą przebiega przyłącz gazowy gs25.
3. Zakres służebności przesyłu został przedstawiony na załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
4. Służebność przesyłu będzie polegała na prawie do korzystania z nieruchomości o której mowa w § 1 pkt 1, 2, 3. Zakres korzystania obejmuje w szczególności: prawo do obecności na gruncie wyżej opisanego gazociągu oraz prawo swobodnego dostępu do

gazociągu (wejścia i wjazdu na teren odpowiedniego sprzętu) w celu eksploatacji, remontu, modernizacji i konserwacji, w tym do przeprowadzania oględzin i kontroli oraz ewentualnej przebudowy gazociągu.

5. Za ustanowienie wyżej opisanej służebności przesyłu, PSG Sp. z o. o. zobowiązana jest do wniesienia na rzecz Gminy Sanok jednorazowego wynagrodzenia określonego przez rzeczoznawcę majątkowego w wysokości 51,00 zł plus podatek VAT 23 % w kwocie 11,73 zł co łącznie daje kwotę 62,73 zł (słownie: sześćdziesiąt dwa 73/100).

§ 2

Szczegółowe warunki dotyczące ustanowienia służebności o której mowa w § 1 niniejszego zarządzenia zostaną określone w protokole uzgodnień.

§ 3

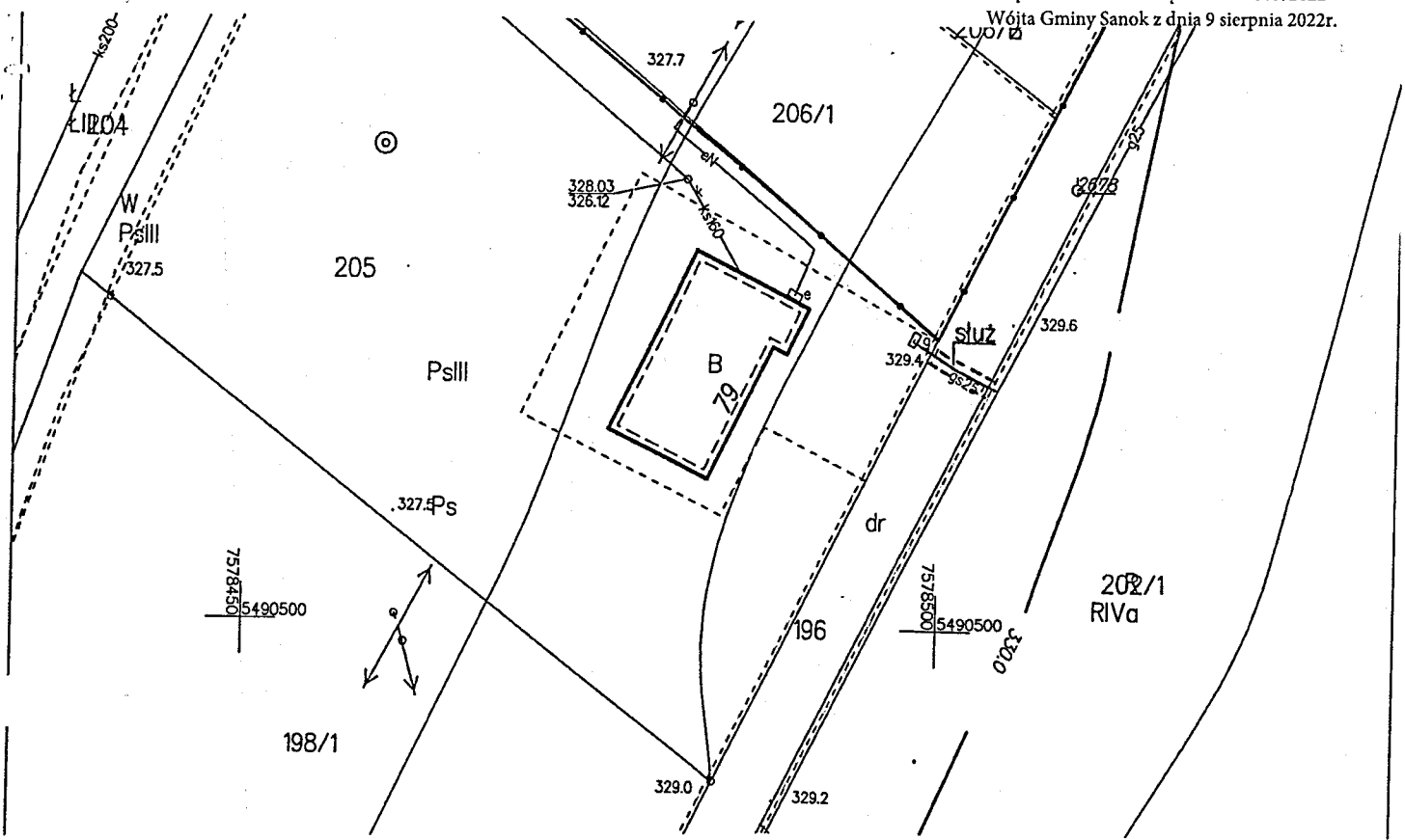
Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Leśnictwa, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy Sanok.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. WÓJTA
mgr inż. Paweł Włodowiak
ZASTĘPCA WÓJTA

RADCA PRAWNY
mgr Joanna Litwin



OPIS SŁUŻEBNOŚCI UWIDOCZNIONEJ NA MAPIE

Lp	Oznaczenie służebności przesyłu dla sieci gazowej średnioprężnej	Skrócony opis treści lub sposobu wykonywania służebności
1	obszar służebności (linia przerywana koloru brązowego)	Działka nr 196 ujawniona w księdze wieczystej nr KS1S/00046957/7 obszar strefy kontrolowanej o szerokości 0,5 m od osi gazociągu o powierzchni 0,0005 ha

<p>Jednostka ewidencyjna : gmina Sanok Identyfikator 181705</p> <p>Ubręb ewidencyjny : JEDRUSZKOWCE Identyfikator 181705_2.0007</p>	<p>MAPA DO CELÓW PRAWNYCH Z PROJEKTOWANYM ZASIĘGIEM SŁUŻEBNOŚCI PRZESYŁU dla sieci gazowej niskoprężnej z przyłączami skala 1:500 sekcja mapy 7.114.30.25.3</p>	<p>Zgłoszenie prac geodezyjnych G.I.6640.1199.2020</p>	<p><i>mgr inż. Grzegorz Marszałek</i> GEODETA UPRAWNIONY Upr. Nr 17051 (zakres 1, 2) wydane przez Głównego Geodetę Kraju</p> <p>Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data i podpis geodety uprawnionego</p>
--	--	--	--

GEODEZJA I KARTOGRAFIA
mgr inż. Grzegorz Marszałek
GEODETA UPRAWNIONY
38-540 ZAGÓRZ, ul. Modrzewiowa 32
tel. 013 49 24 037, kom. 0 503 451 070
NIP 8191305943 REGON 180327201

<p>Poswiadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego</p>	
Organ nadzoru państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	STAROSTA SANOCKI Pawłowski Stanisław
Wzrost i data wyemitowania dowodu osobistego	P.1817 2020. 1371
Data podpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów państwowych	14-07-2020
Imię i nazwisko geodety uprawnionego	

Z up. STAROSTY
(Signature)