

**WÓJT GMINY SANOK**

woj. podkarpackie

**Zarządzenie Nr 182/2022**

**Wójta Gminy Sanok**

**z dnia 9 sierpnia 2022 roku**

**w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sanok położonej w miejscowości Bykowce, oznaczonej działką nr 269**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r. poz. 559 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), art. 305<sup>1</sup> i art. 305<sup>3</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022r. poz. 1360 ze zm.), Uchwały nr XVIII/118/2008 Rady Gminy Sanok z dnia 7 lutego 2008 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony zarządza się, co następuje:

**§ 1**

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o. o. w Tarnowie ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów, KRS: 0000374001, NIP: 5252496411, REGON: 142739519 i jej następców prawnych, na części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sanok, położonej w województwie podkarpackim, w powiecie sanockim, na terenie Gminy Sanok, w obrębie ewidencyjnym Bykowce, oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 269 o pow. 0,6760 ha, dla której jest prowadzona księga wieczysta nr KS1S/00059125/0.
2. Służebność przesyłu będzie polegać na prawie korzystania z części nieruchomości opisanej w § 1 pkt 1, tj. z części działki nr 269 o pow. 6 m<sup>2</sup>, przez którą przebiega przyłącz gazowy gs25.
3. Zakres służebności przesyłu został przedstawiony na załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
4. Służebność przesyłu będzie polegała na prawie do korzystania z nieruchomości o której mowa w § 1 pkt 1, 2, 3. Zakres korzystania obejmuje w szczególności: prawo do obecności na gruncie wyżej opisanego gazociągu oraz prawo swobodnego dostępu do gazociągu (wejścia i wjazdu na teren odpowiedniego sprzętu) w celu eksploatacji, remontu, modernizacji

i konserwacji, w tym do przeprowadzania oględzin i kontroli oraz ewentualnej przebudowy gazociągu.

5. Za ustanowienie wyżej opisanej służebności przesyłu, PSG Sp. z o. o. zobowiązana jest do wniesienia na rzecz Gminy Sanok jednorazowego wynagrodzenia określonego przez rzeczoznawcę majątkowego w wysokości 98,00 zł plus podatek VAT 23 % w kwocie 22,54 zł co łącznie daje kwotę 120,54 zł (słownie: sto dwadzieścia złotych 54/100).

#### § 2

Szczegółowe warunki dotyczące ustanowienia służebności o której mowa w § 1 niniejszego zarządzenia zostaną określone w protokole uzgodnień.

#### § 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Leśnictwa, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy Sanok.

#### § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

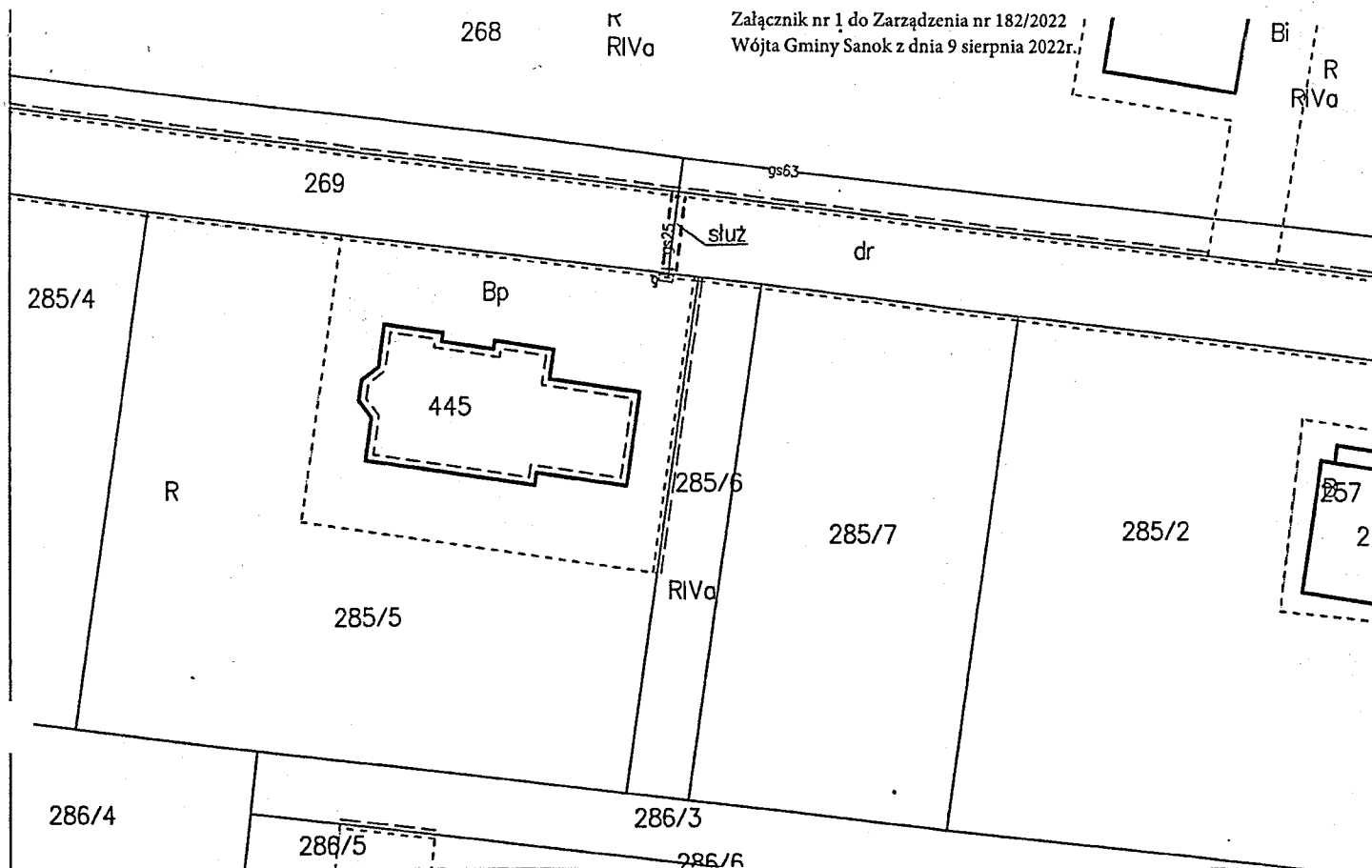
Z up. WÓJTA  
mgr inż. Paweł Wdowiak  
ZASTĘPCA WÓJTA

RADCA PRAWNY  
mgr Joanna Litwin

268

R  
RIVaZałącznik nr 1 do Zarządzenia nr 182/2022  
Wójta Gminy Sanok z dnia 9 sierpnia 2022r.

Bi

R  
RIVa

### OPIS SŁUŻEBNOŚCI UWIDOCZNIONEJ NA MAPIE

Lp	Oznaczenie służebności przesyłu dla sieci gazowej średnioprężnej	Skrócony opis treści lub sposobu wykonywania służebności
1	obszar służebności (linia przerywana koloru brązowego)	Działka nr 269 ujawniona w księdze wieczystej nr KS1S/00059125/0 obszar strefy kontrolowanej o szerokości 0,5 m od osi gazociągu o powierzchni 0,0006 ha

<p>Jednostka ewidencyjna : gmina Sanok Identyfikator 181705</p> <p>Obręb ewidencyjny : <b>BYKOWCE</b> Identyfikator 181705_2.0001</p>	<p><b>MAPA DO CELÓW PRAWNYCH Z PROJEKTOWANYM ZASIĘGIEM SŁUŻEBNOŚCI PRZESYŁU</b> dla sieci gazowej niskoprężnej z przyłączami skala 1:500 sekcja mapy 7.114.32.23.4</p>	<p>Zgłoszenie prac geodezyjnych G.I.6640.1199.2020</p>	<p><i>mgr inż. Grzegorz Marszałek</i> <b>GEODETA UPRAWNIONY</b> Upz. Nr 17051 (zakres 1, 2) wydane przez Głównego Geodetę Kraju</p> <p>Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data i podpis geodety uprawnionego</p>
---	--	--	--

Poswiadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA SANOKSKI Powiat w Sanoku Geodezja i Kartografia
Osoba, która opracowała materiał - operat techniczny	P.1817 2020.1370
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów państwowych	14-07-2020
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	

### GEODEZJA I KARTOGRAFIA

mgr inż. Grzegorz Marszałek  
GEODETA UPRAWNIONY  
38-540 ZAGÓRZ, ul. Modrzewiowa 32  
tel. 013 49 24 037, kom. 0 503 451 070  
NIP 8191305943 REGON 180327201