

w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na części nieruchomości stanowiących własność Gminy Sanok położonych w miejscowości Czerteż, oznaczonych działkami nr 450, nr 453, nr 456.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 713 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz.1990 ze zm.), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 1740 ze zm.), Uchwały nr XVIII/118/2008 Rady Gminy Sanok z dnia 7 lutego 2008 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o. o. w Tarnowie ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów, KRS: 0000374001, NIP: 5252496411, REGON: 142739519 i jej następców prawnych, na części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sanok, położonej w województwie podkarpackim, w powiecie sanockim, na terenie gminy Sanok, w obrębie ewidencyjnym Czerteż, oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 450 o pow. 0,2861 ha, działką nr 453 o pow. 0,1763 ha, działką nr 456 o pow. 0,8817 ha, dla której jest prowadzona księga wieczysta nr KS1S/00048461/7.
2. Służebność przesyłu będzie polegać na prawie korzystania z części nieruchomości opisanej w § 1 pkt 1, tj. z części działki nr 450 o pow. 26 m², z części działki nr 453 o pow. 36 m² oraz z części działki nr 456 o pow. 151 m², przez które przebiega sieć gazowa wysokiego ciśnienia DN 200 Strachocina – Zablotce.
3. Zakres służebności przesyłu został przedstawiony na załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
4. Służebność przesyłu będzie polegała na prawie do korzystania z nieruchomości o której mowa w § 1 pkt 1, 2, 3. Zakres korzystania obejmuje w szczególności: prawo do obecności na gruncie wyżej opisanego gazociągu oraz prawo swobodnego dostępu do gazociągu (wejścia i wjazdu na teren odpowiedniego sprzętu) w celu eksploatacji, remontu, modernizacji

i konserwacji, w tym do przeprowadzania oględzin i kontroli oraz ewentualnej przebudowy gazociągu.

5. Za ustanowienie wyżej opisanej służebności przesyłu, PSG Sp. z o. o. zobowiązana jest do wniesienia na rzecz Gminy Sanok jednorazowego wynagrodzenia określonego przez rzeczoznawcę majątkowego w wysokości 6 005,00 zł plus podatek VAT 23 % w kwocie 1 381,15 zł co łącznie daje kwotę 7 386,15 zł (słownie: siedem tysięcy trzysta osiemdziesiąt sześć złotych 15/100).

§ 2

Szczegółowe warunki dotyczące ustanowienia służebności o której mowa w § 1 niniejszego zarządzenia zostaną określone w protokole uzgodnień.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Leśnictwa, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy Sanok.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY SANOK
mgr Anna Halaś