

**WÓJT GMINY SANOK**  
**woj. podkarpackie**

**Zarządzenie nr 280/2019**  
**Wójta Gminy Sanok**  
**z dnia 17 grudnia 2019 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie lokalu niemieszkalnego z udziałem w gruncie położonego w Sanoku przy ulicy Kościuszki 23.**

Działając na podstawie art. 30 ust 1, ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019, poz. 506 ze zm.) art. 13 ust 1, art. 25 ust. 1 i ust. 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 poz. 2204 ze zm.) oraz Uchwały nr XVIII/118/2008 Rady Gminy Sanok z 7 lutego 2008 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony,

w związku z:

- Uchwałą Zarządu Powszechnej Kasy Oszczędności Banku Polskiego Spółki Akcyjnej z siedzibą w Warszawie nr 520/D/2019 z dnia 9 grudnia 2019 roku,
- Pismem Powszechnej Kasy Oszczędności Banku Polskiego Spółki Akcyjnej z siedzibą w Warszawie z dnia 11.12.2019r znak DSN/213-145-460/2019,

**zarządzam:**

§ 1

1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie do gminnego zasobu nieruchomości od osoby prawnej lokalu niemieszkalnego nr 13 składającego się z 8 pomieszczeń biurowych, korytarza, sanitariatu i 2 wc, o powierzchni użytkowej 198.90 m<sup>2</sup>, położonego w Sanoku przy ulicy Kościuszki 23, dla którego Sąd Rejonowy w Sanoku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KS1S/00083522/0, wraz z udziałem w wysokości 19890/468960 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowią prawa użytkowania wieczystego działki gruntu nr 472/1 o powierzchni 0,3198 ha oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, dla których Sąd Rejonowy w Sanoku V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KS1S/00033643/9, za cenę ustaloną w wyniku negocjacji w kwocie netto 543 000,00 zł (słownie: pięćset czterdzieści trzy tysiące złotych 00/100).

2. Nieruchomość opisana w par 1 pkt 1 zarządzenia zostaje nabyta na rzecz Gminy Sanok, z przeznaczeniem na cele publiczne związane z wykonywaniem zadań własnych gminy - powiększenie gminnego zasobu nieruchomości lokalowych przeznaczonych na cele biurowe.

3. Koszty umowy notarialnej oraz opłaty sądowej ponosi Gmina Sanok

4. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Leśnictwa, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy Sanok.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY SANOK  
mgr Anna Hałas

