

**RADA GMINY  
SANOK**

**Uchwała Nr VIII/45/2019  
Rady Gminy Sanok  
z dnia 30 kwietnia 2019 roku**

w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sanok, obejmującej część działki oznaczonej nr 826 położonej w obrębie Trecza, na okres pięciu lat

Działając na podstawie art 37 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz U z 2018 r poz 2204 ze zm) oraz art 18 ust 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz U z 2019 r poz 506)

**Rada Gminy Sanok  
uchwała co następuje**

**§ 1**

Wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia na okres pięciu lat umowy najmu części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sanok, położonej w obrębie Trecza, obejmującej część działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 826 o powierzchni 60 m<sup>2</sup>, objętej księgą wieczystą nr KS1S/00046612/7, z przeznaczeniem pod odwiert gazu ziemnego pn „Sanok-6”

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sanok

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Gminy Sanok  
*Tadeusz Wojtas*

## UZASADNIENIE

Na nieruchomości gruntowej opisanej w § 1 niniejszej uchwały zlokalizowany jest odwiert gazu ziemnego pod nazwą „Sanok-6” będący własnością Polskiego Górnictwa Naftowego i Gazownictwa S A w Warszawie (PGNiG S A w Warszawie), ul M Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa, wpisanego do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy dla Miasta Stołecznego Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000059492

W związku z powyższym PGNiG S A w Warszawie, zwróciło się do Gminy Sanok z wnioskiem o zawarcie na okres 5 lat umowy najmu przedmiotowej nieruchomości

W świetle obowiązujących przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz U z 2018 r poz 2204 ze zm ) zawarcie umowy najmu nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu, przy czym rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy

Realizacja niniejszej uchwały nie skutkuje wydatkowaniem środków z budżetu Gminy Sanok

Z tytułu najmu przedmiotowej nieruchomości Gmina Sanok uzyska dochody w postaci czynszu najmu oraz podatku od nieruchomości

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne