

Zarządzenie Wójta Gminy Sanok
nr 224/2018
z dnia 01 października 2018 roku

w sprawie obniżenia ceny wywoławczej w czwartym przetargu ustnym nieograniczonym dla nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Płowce, stanowiącej własność Gminy Sanok przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 poz. 994) oraz na podstawie art. 28 ust. 1 art. 39 ust. 2 i 3, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 poz. 121)

zarządzam co następuje:

§ 1

W związku z zakończeniem pierwszego, drugiego i trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 100/1 o powierzchni 0,1507 ha, położonej w obrębie Płowce, będącej własnością Gminy Sanok wpisanej do księgi wieczystej KS1S/00046600/0 z wynikiem negatywnym ustala się cenę wywoławczą w czwartym przetargu poprzez obniżenie ceny wywoławczej określonej w pierwszym, drugim i trzecim przetargu ustnym nieograniczonym z kwoty 77.000,00 zł – (słownie złotych: siedemdziesiąt siedem złotych) na kwotę 73.000,00 zł (siedemdziesiąt trzy tysiące złotych)

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Leśnictwa, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy Sanok

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

WÓJT GMINY SANOK
mgr Anna Hałas

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa zabudowana, stanowiąca własność Gminy Sanok położona w miejscowości Płowce, Zarządzeniem Wójta Gminy Sanok nr 237/2017 z dnia 20 listopada 2017 r., została przeznaczona do zbycia w drodze sprzedaży

Przetargi, które odbyły się w dniach 21 03 2018 r., 06 06 2018 r., 29 08 2018 r., zakończyły się wynikiem negatywnym z powodu braku wpłaty wadium

W związku z powyższym, uwzględniając treść obowiązującej ustawy o gospodarce nieruchomościami, która pozwala na zastosowanie obniżenia ceny wywoławczej, zasadnym jest zastosowanie do art. 67 ww ustawy

Zbywanie nieruchomości następuje w drodze przetargu, na zasadach ustalonych rozporządzeniem Rady ministrów z dnia 14 września 2004 r w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz u 2014, poz. 1490)

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszego zarządzenia jest zasadne.