

**Zarządzenie Nr 248/2017**

**Wójta Gminy Sanok**

**z dnia 28 listopada 2017 roku**

w sprawie ogłoszenia pierwszego przetargu pisemnego nieograniczonego i powołania Komisji Przetargowej na sprzedaż drewna wielkowymiarowego tartaczego pozyskanego z lasu Gminy Sanok – sołectwa Kostarowce położonego na terenie miejscowości Kostarowce.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U z 2016 poz. 446 z późn. zm.),

zarządzam co następuje

§ 1

1. Ogłosić pierwszy przetarg nieograniczony pisemny ofertowy na sprzedaż drewna wielkowymiarowego tartaczego gat. jawor w ilości 174,88 m<sup>3</sup> stanowiącego własność Gminy Sanok pozyskanego z lasu Gminy Sanok – sołectwa Kostarowce, położonego na terenie miejscowości Kostarowce.
2. Ogłoszenie o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Powołać Komisję Przetargową do przeprowadzenia przetargu w następującym składzie osobowym:
  - 1) Anna Kruczkiewicz - Przewodniczący Komisji
  - 2) Rafał Sasiadek - Członek Komisji
  - 3) Wioleta Chmielewska - Członek Komisji
  - 4) Anna Ambicka - Członek Komisji
2. Komisja Przetargowa wykonuje czynności związane z przeprowadzeniem przetargu w trybie, o którym mowa w par. 1 ust. 1 w składzie co najmniej 3-osobowym, zgodnie z warunkami jego przeprowadzenia zawartymi w ogłoszeniu o sprzedaży drewna, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

1. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości co najmniej 7 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.
2. Ogłoszenie o przetargu podlega publikacji na stronach internetowych Gminy Sanok oraz podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Gminy Sanok.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY SANOK  
mgr Anna Hałas

**WÓJT GMINY SANOK**  
**woj. podkarpackie**

RGN.6872.28.10.2017

Sanok, dnia 28.11.2017r.

**Ogłoszenie o sprzedaży drewna**

Wójt Gminy Sanok

Ul. Kościuszki 23, 38-500 Sanok

NIP 687-17-83-356 REGON 370440749

ogłasza pierwszy przetarg ofertowy nieograniczony na sprzedaż drewna tartaczno-  
wielkowymiarowego

1. Przetarg dotyczy sprzedaży drewna tartaczno-wielkowymiarowego różnych klas grubości i jakości pozyskanego z lasu Gminy Sanok – sołectwa Kostarowce położnego na terenie miejscowości Kostarowce:

Gatunek	Rodzaj	Ilość drewna do sprzedaży m <sup>3</sup>	Cena wywoławcza	Wadium
Jawor	Wielkowymiarowe Tartaczne	174,88	65 500,00 zł netto + 23% VAT	13 000,00 zł

2. Ofertę mogą złożyć osoby fizyczne i podmioty posiadające osobowość prawną.
3. Warunkiem udziału w postępowaniu o zakup drewna jest:
  - 1) Złożenie w terminie do dnia **6 grudnia 2017 roku do godziny 11:00** pisemnej oferty, na wzorze stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia.  
Oferty w formie pisemnej, w zamkniętych kopertach należy składać w sekretariacie Urzędu Gminy Sanok, ul. Kościuszki 23, 38-500 Sanok, w godzinach pracy Urzędu (poniedziałek – piątek od 7:30 do 15:30) oznaczonej nazwiskiem i imieniem Oferenta lub nazwą firmy i adresem Oferenta zaadresowanej na Urząd Gminy w Sanoku, ul. Kościuszki 23, 38-500 Sanok, z dopiskiem: „ Przetarg ofertowy na sprzedaż drewna wielkowymiarowego tartaczno-gat. jawor – 06.12.2017r.” lub przesłać pocztą na wskazany wyżej adres Urzędu. O uznaniu oferty za prawidłowo i terminowo złożoną decyduje moment doręczenia przesyłki do siedziby Urzędu Gminy Sanok. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
  - 2) Wpłata wadium w wysokości 13 000,00 zł (słownie: trzynaście tysięcy złotych).  
Wadium w wysokości 13 000,00 zł należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Gminy Sanok prowadzony w Podkarpackim Banku Spółdzielczym Oddział w Sanoku nr 70 8642 1184 2018 0025 7912 0001 z dopiskiem: „Wadium – Oferta na zakup drewna wielkowymiarowego tartaczno-gat. jawor – 06.12.2017r.” .  
Dowód wpłaty wadium należy dołączyć do oferty.

- 3) Przyjęcie zasad przeprowadzenia przetargu określonego w regulaminie przetargu ofertowego na sprzedaż drewna - załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia.
- 4) Zapoznanie się z przedmiotem sprzedaży.
4. Drewno przeznaczone do sprzedaży znajduje się na składzie w miejscowości Kostarowce.  
Oferent przed przystąpieniem do przetargu zobowiązany jest dokonać oględzin przedmiotu sprzedaży i zapoznać się ze stanem technicznym drewna.
5. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 06 grudnia 2017r. o godzinie 11:30 w Urzędzie Gminy Sanok, ul. Kościuszki 23, 38-500 Sanok w pokoju nr 509.
6. Wpłacone wadium zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia drewna. Wadium przepada na rzecz Gminy Sanok jeżeli Oferent, którego oferta została wybrana uchyla się od podpisania umowy w terminie do 7 dni od ogłoszenia wyników przetargu. W pozostałych przypadkach po ogłoszeniu wyników przetargu wadium zostanie zwrócone na podany rachunek bankowy.
7. Przetarg może być odwołany lub unieważniony bez podania przyczyny.
8. Zapłata za drewno musi nastąpić przed odbiorem surowca.
9. Termin wywozu drewna: do 17.01.2018r.
10. Informacji o postępowaniu przetargowym udziela Referat Rolnictwa, Leśnictwa, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Gminy Sanok – pokój nr 509 i 510 tel. 13 46 56 552 oraz 13 46 56 586, od poniedziałku do piątku w godzinach: od 7.30 do 15.30.
11. Niniejsze ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Sanok oraz na stronach internetowych Gminy Sanok.

WÓJT GMINY SANOK  
*mgr Anna Halaś*

W załączeniu:

1. Formularz ofertowy na zakup drewna (załącznik nr 1)
2. Regulamin przetargu ofertowego na sprzedaż drewna (załącznik nr 2)
3. Wzór umowy (załącznik nr 3)

FORMULARZ OFERTOWY NA ZAKUP DREWNA W GMINIE SANOK	Załącznik nr 1 do ogłoszenia Wójta Gminy Sanok z dnia 28.11.2017r. o sprzedaży drewna
---	---

**Termin składania ofert: do dnia 06.12.2017r. do godziny 11:00**

**Oferent:** Nazwa firmy/Osoba fizyczna:

.....  
.....

Adres: .....

.....

NIP:.....

REGON: .....

PESEL: .....

Numer telefonu/faxu, adres mail: .....

Oświadczam, że za drewno oferuję następującą cenę netto za 1 m<sup>3</sup>:

Gatunek	Rodzaj	Ilość drewna do sprzedaży m <sup>3</sup>
Jawor	Wielkowymiarowe Tartaczne	174,88

Oferowana **cena netto za 174,88 m<sup>3</sup> [zł]**

.....

Słownie: .....

.....

**Do ceny dolicza się podatek VAT [23%].**

1. Oświadczam, że akceptuję warunki udziału w postępowaniu wynikające z ogłoszenia o przetargu, regulaminu przetargu, formularza ofertowego oraz wzoru umowy i nie wnoszę do nich żadnych zastrzeżeń.
1. Oświadczam, że w przypadku gdy zaoferuję najwyższą cenę, zobowiązuje się do zawarcia umowy w terminie i miejscu wyznaczonym przez Sprzedającego, a także do odbioru drewna z miejsca złożenia na własny koszt po zapłacie ceny zakupu.
2. Oferta składa się z jednej strony.

.....  
(czytelny podpis Oferenta lub pełnomocnika)

REGULAMIN PRZETARGU OFERTOWEGO	Załącznik nr 2 do ogłoszenia Wójta Gminy Sanok z dnia 28.11.2017r. o sprzedaży drewna
--------------------------------------	---

### Regulamin przetargu ofertowego na sprzedaż drewna

1. Przetarg ofertowy na sprzedaż drewna pozyskanego z lasu mienia Gminy Sanok odbywać się będzie zgodnie z ogłoszeniem.
2. Do przeprowadzenia przetargu zobowiązana jest Komisja Przetargowa powołana Zarządzeniem Wójta Gminy Sanok.
3. Przetarg nieograniczony polega na złożeniu pisemnych ofert w odpowiedzi na publiczne ogłoszenie o przetargu.
4. Przetarg uważa się za ważny, choćby wpłynęła jedna oferta. Ofertę uważa się za ważną jeżeli zaoferowana cena na dane drewno nie będzie niższą od ceny wywoławczej podanej w ogłoszeniu. Za ofertę ważną uważa się również ofertę z ceną równą cenie wywoławczej.
5. Każdy oferent składa tylko jedną ofertę.
6. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium w wysokości określonej w ogłoszeniu.
  - a) Wadium należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy określony w ogłoszeniu,
  - b) Dowód wpłaty wadium należy dołączyć do oferty,
  - c) Po ocenie ofert i wybraniu najkorzystniejszej oferty cenowej wpłacone wadium zostaje zaliczone na poczet ceny nabycia drewna,
  - d) Wadium złożone przez Oferentów, których oferty nie zostały przyjęte w danym postępowaniu zostaje zwrócone na rachunek bankowy wskazany przez Oferenta,
  - e) Wadium przepada na rzecz Gminy Sanok jeżeli Oferent, którego oferta została wybrana uchyla się od podpisania umowy w terminie do 7 dni od ogłoszenia wyników przetargu,
  - f) Wadium przepada na rzecz Gminy Sanok w przypadku odstąpienia od umowy z winy Kupującego.
7. Przetarg składa się z części jawnej i niejawnej
  - 1) W części jawnej komisja stwierdza:
    - a) Prawidłowość ogłoszenia,
    - b) Nadaje numery poszczególnym ofertom,
    - c) Otwiera koperty z ofertami podając do publicznej wiadomości ceny,
    - d) Kwalifikuje oferty do części niejawnej.
  - 2) W części niejawnej komisja dokonuje:
    - a) Szczegółowej analizy ofert i wybiera najkorzystniejszą ofertę,
    - b) Sporządza protokół z przetargu podając w nim rozstrzygnięcia.
8. Kryterium wyboru oferty jest cena. Postępowanie wygra Oferent, który zaoferuje najwyższą cenę netto.
9. W przypadku złożenia ofert równoważnych:
  - a) Komisja organizuje dodatkowy przetarg ustny. O terminie i miejscu jego przeprowadzenia powiadamia oferentów z ofertami równoważnymi.
  - b) Przetarg ustny ma charakter licytacji. Wygra go osoba która zaoferuje najwyższą cenę (nie niższej niż pierwotna).

- c) Protokół z przetargu ustnego podpisują wszyscy członkowie komisji oraz uczestnicy dodatkowego przetargu – licytacji.
10. Komisja przetargowa odrzuci ofertę, jeżeli:
- a) Zostanie złożona po wyznaczonym terminie,
  - b) Zostanie złożona na innym druku, niż ustalony przez Sprzedającego „wzór formularza ofertowego” lub nie zawiera wszystkich danych zawartych w tym formularzu,
  - c) Zaoferowana cena jest niższa od ceny wywoławczej,
  - d) Jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej treści.

O odrzuceniu oferty Komisja Przetargowa powiadomi niezwłocznie Oferenta.

11. O wyborze Oferent zostanie poinformowany telefonicznie lub e-mailem, w terminie 3 dni od dnia otwarcia ofert. Po wyborze najkorzystniejszej oferty Wójt Gminy Sanok powiadomi Oferenta o terminie i miejscu podpisania umowy kupna – sprzedaży drewna. Informację o wyniku przetargu zamieszcza się na stronach internetowych Gminy Sanok.

12. Uczestnik, który wygra zobowiązany jest do:

- 1) Zawarcia umowy kupna – sprzedaży drewna w terminie do 7 dni od daty wyboru najkorzystniejszej oferty.
- 2) Uiszczenia opłaty za drewno w terminie do 21 dni od dnia zawarcia umowy, na wskazany w niej rachunek bankowy, przed odbiorem drewna.
- 3) Dokonania na własny koszt i ryzyko odbioru i transportu drewna z miejsca jego obecnego składowania.

13. Podstawą do zawarcia umowy stanowi protokół Komisji z przeprowadzonego przetargu.

14. Wydanie przedmiotowego drewna nastąpi w terminie określonym w umowie po wcześniejszym uregulowaniu należności na wskazany przez Gminę Sanok rachunek bankowy.

15. Wójt Gminy Sanok zastrzega sobie prawo zamknięcia postępowania bez wybrania którejkolwiek z ofert lub zamknięcia postępowania bez podania przyczyny.

16. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym ogłoszeniu mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

17. Informacji o postępowaniu udziela Referat Rolnictwa, Leśnictwa, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w Urzędzie Gminy Sanok – pokój nr 509 i 510 tel. 13 46 56 552 oraz 13 46 56 586, od poniedziałku do piątku w godzinach: od 7.30 do 15.30.

UMOWA KUPNA – SPRZEDAŻY	Załącznik nr 3 do ogłoszenia Wójta Gminy Sanok z dnia 28.11.2017r. o sprzedaży drewna
----------------------------	---

### UMOWA KUPNA – SPRZEDAŻY

Zawarta w dniu ..... w Sanoku pomiędzy:

Gminą Sanok, adres: ul. Kościuszki 23, 38-500 Sanok, NIP: 687-17-83-356, REGON: 370440749

reprezentowaną przez:

Panią Annę Hałas – Wójta Gminy Sanok

przy kontrasygnacie:

Pani Agnieszki Haduch – Skarbnika Gminy Sanok

zwaną w dalszej części umowy Sprzedawcą.

a:

.....

zwanym w dalszej części umowy Kupującym.

#### § 1

1. W wyniku rozstrzygnięcia przetargu ofertowego nieograniczonego pisemnego z dnia ..... Sprzedawca sprzedaje a Kupujący kupuje drewno wielkowymiarowe tartaczne gat. jawor pozyskane w lasach Gminy Sanok - sołectwa ..... położonego na terenie wsi ..... w ilości ..... m<sup>3</sup>:

1) ocechowane numerami od nr ..... do nr ....., zgodnie ze świadectwem legalności pozyskania drewna nr .....

we wszystkich klasach jakości i grubości.

2. Kupujący oświadcza, że drewno oglądał na składzie i nie wnosi zastrzeżeń do jego jakości.

#### § 2

1. Za drewno stanowiące przedmiot umowy Kupujący zapłaci Sprzedawcy cenę ..... zł brutto ( słownie.....) tj. .... zł netto za 1 m<sup>3</sup> + 23% VAT - zgodnie z ofertą stanowiącą integralną część umowy.

2. Kupujący zobowiązany jest zapłacić Sprzedawcy cenę sprzedaży pomniejszoną o wpłacone wadium (w wysokości ..... zł brutto, stanowiącą kwotę ..... zł brutto (słownie: .....)) w całości przed odbiorem zakupionego drewna ze składu drzewnego w miejscowości.....

3. Cenę sprzedaży należy wpłacić w terminie do dnia ..... na konto Sprzedającego w Podkarpackim Banku Spółdzielczym Oddział w Sanoku nr 70 8642 1184 2018 0025 7912 0001, przy czym za datę zapłaty przyjmuje się dzień uznania rachunku Sprzedawcy.

#### § 3

1. Kupujący zobowiązany jest odebrać całość zakupionego drewna ze składu w nieprzekraczalnym terminie do dnia 17.01.2018 roku.
2. O dokładnej dacie odbioru drewna Kupujący zobowiązany jest powiadomić Sprzedawcę.
3. Wydanie drewna ze składu drzewnego (po spełnieniu przez Kupującego wymogu określonego w par 2 ust 2 i 3 dokonuje nadzorca lasu sołectwa ..... lub upoważniony pracownik Urzędu Gminy Sanok, na podstawie protokołu odbioru drewna.

#### § 4

W przypadku nieodebrania drewna ze składu w terminie określonym w par 3 ust 1 Sprzedawca naliczy Kupującemu karę umowną w wysokości 0,1 % ceny sprzedaży brutto określonej w par 2 ust 1 umowy za każdy dzień zwłoki.

#### § 5

1. W przypadku transportu drewna dokonywanego przez przewoźników działających w imieniu i na rzecz Kupującego wydawanie drewna następować będzie na podstawie okazanego Sprzedawcy pisemnego upoważnienia wydanego przez Kupującego.
2. Transport drewna organizowany jest przez Kupującego i na jego koszt.
3. Ryzyko przypadkowej utraty lub uszkodzenia drewna przechodzi na Kupującego z chwilą odbioru surowca przez Kupującego.

#### § 6

1. Sprzedawca zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadku gdy Kupujący nie zapłaci ceny sprzedaży w terminie określonym w par 2 ust 3.
2. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyny określonej w ust 1 Sprzedawca zatrzymuje wpłacone przez Kupującego wadium.

#### § 7

1. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wszystkie spory wynikające z wykonania niniejszej umowy, które nie mogą być rozstrzygnięte polubownie, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Sprzedawcy.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Sprzedającego, jeden dla Kupującego.

**SPRZEDAWCA:**

**KUPUJĄCY:**