

WÓJT GMINY SANOK
woj. podkarpackie

Zarządzenie nr 68/2024
Wójta Gminy Sanok
z dnia 1 marca 2024 roku

w sprawie rozłożenia na raty ceny sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sanok położonej na terenie Gminy Sanok w obrębie Stróże Małe.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r. poz. 40 ze zm.), art. 70 ust. 2 i ust 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.), Uchwały Rady Gminy Sanok Nr XVIII/118/2008 z dnia 7 lutego 2008r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbyci i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, Uchwały Rady Gminy Sanok nr LXXI/567/2023 z dnia 6 grudnia 2023 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sanok położonej w obrębie Stróże Małe,

zarządzam:

§ 1

1. Cena za sprzedaż nieruchomości, dla której jest prowadzona księga wieczysta nr KS1S/00005875/9, stanowiącej własność Gminy Sanok, położonej w województwie podkarpackim, w powiecie sanockim, na terenie Gminy Sanok, w obrębie ewidencyjnym Stróże Małe, oznaczonej działką nr 22/4, o powierzchni 0,0582 ha, zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinny, zbywanej w trybie bezprzetargowym, na rzecz najemcy tego budynku, wyliczona na kwotę 44 880,00 zł, zostaje rozłożona na 7 rat, w następujący sposób:

- 1) pierwsza rata w wysokości 14 880,00 zł, płatna przed sporządzeniem umowy notarialnej,
- 2) pozostała kwota tj. 30 000,00 zł, płatna w 6 równych ratach rocznych w wysokości 5 000,00 zł, które należy wpłacać przez okres kolejnych lat począwszy od 2025 roku, wraz z oprocentowaniem od niespłaconej części ceny przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY SANOK
mgr Anna Hadas

RADCA PRAWNY
Małgorzata Gocek
RZ-K-350