

WÓJT GMINY SANOK

woj. podkarpackie

Zarządzenie Wójta Gminy Sanok

Nr 99/2023
z dnia 09 maja 2023 roku

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Sanok nieruchomości lokalowej położonej na terenie Miasta Sanok przy ul. Kościuszki 23.

Działając na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.), art. 13 ust 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2023 r poz. 344), Uchwały Rady Gminy Sanok Nr XVIII/118/2008 z dnia 7 lutego 2008r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony,

oraz w związku z:

Uchwałą nr 139/D/2023 Zarządu Banku Powszechna Kasa Oszczędności Banku Polskiego Spółki Akcyjnej z siedziba w Warszawie z dnia 15 marca 2023r. w sprawie zbycia praw do nieruchomości.

zarządzam:

§ 1

1. Nabyć odpłatnie do zasobu nieruchomości Gminy Sanok, od Banku Powszechna Kasa Oszczędności Banku Polskiego Spółki Akcyjnej z siedziba w Warszawie, prawo własności nieruchomości położonej w województwie podkarpackim, powiecie sanockim, w jednostce ewidencyjnej Miasto Sanok, w obrębie ewidencyjnym Śródmieście, w postaci lokalu niemieszkalnego nr 1b o powierzchni 520,80 m² dla którego Sąd Rejonowy w Sanoku prowadzi księgę wieczystą nr KS1S/00083521/3, wraz ze związanym z własnością tego lokalu udziałem w nieruchomości wspólnej, dla której Sąd Rejonowy w Sanoku prowadzi księgę wieczystą nr KS1S/00033643/9, za cenę netto 905 000,00 zł (słownie: dziewięćset pięć tysięcy złotych).
2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1, zostanie nabyta do zasobu nieruchomości Gminy Sanok z przeznaczeniem na cel publiczny w rozumieniu art. 6 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
3. Cena za nieruchomość opisaną w ust. 1 jest płatna przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży.
4. Koszty sporządzenia umowy w formie aktu notarialnego oraz koszty opłat sądowych związanych z wykonaniem umowy notarialnej ponosi Gmina Sanok.
5. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Leśnictwa, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy Sanok.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

mgr Anna Hadas
WÓJT GMINY SANOK

RADCA PRAWNY

Małgorzata Gocek
RZ-1-350

RE-123
Majors, J. W.
KADDA BR...